ANLAGE _____

zu TO.-Pkt. _____

Gemeinde Eitorf
DER BÜRGERMEISTER

interne Nummer **XII/0131/V**

Eitorf, den 13.03.2006

Amt 60 - Amt für Bauen, Umwelt und Touristik

Sachbearbeiter/-in: Friedhelm Weber

_____ i.V. _____

Bürgermeister Erster Beigeordneter

VORLAGE
- öffentlich -

Beratungsfolge

Hauptausschuss	03.04.2006

Tagesordnungspunkt:

Beendigung des Auftrages zur Markt- und Standordanalyse für die Gemeinde Eitorf

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss beschließt:
Mit Vorlage der Markt- und Standortanalyse für die Gemeinde Eitorf ist der Auftrag für die BBE Unternehmensberatung GmbH, Köln beendet. Die bereits überwiesenen Finanzierungsanteile für die weitere Verträglichkeitsstudie werden der Dr. Ebertz Gruppe und der HBB erstattet.

Begründung:

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung am 21.11.2005 den Auftrag zur Erstellung einer Markt-, Standort- und Auswirkungsanalyse für ein geplantes Fachmarktzentrum einschließlich Klärung der Fragen zur landesplanerischen Tragfähigkeit und städtebaulichen Integration an die Firma BBE Unternehmensberatung in Köln aufgrund eines Angebots vom 15.11.2005 zum angebotenen Preis von 26.600.- € zuzüglich Mehrwertsteuer beschlossen (HA/XII/6/59).

Die hälftigen Finanzierungsanteile sowohl der HBB, Lübeck als auch der Dr. Ebertz Gruppe, Köln wurden an die Gemeindekasse eingezahlt.

Am 07.12.2005 wurde der Auftrag an die BBE für die 1. Stufe – Markt- und Standortanalyse - zum Preis von 16.800.- € zuzüglich Mehrwertsteuer erteilt.

Wie bereits in der Hauptausschusssitzung am 21.11.2005 ausgeführt, würde die zum Preis von 9.800.- € (netto) angebotene Verträglichkeitsstudie erst dann in Auftrag gegeben werden, wenn nach der Markt- und Standortanalyse das Ergebnis „pro Fachmarktzentrum“ ausgefallen wäre.

Ausweislich der vorliegenden vorgezogenen Stellungnahme ist dies nicht der Fall. Der Auftrag an die BBE ist damit beendet.

Die anteiligen, bereits bezahlten Kosten für dieses Gutachten werden den Finanziers, HBB, Lübeck

und Dr. Ebertz Gruppe, Köln anteilig erstattet.