

Der APV beschließt:

Den Anregungen des Herrn Macho Fernandez wird stattgegeben. Für das Plangrundstück wird maximal 3-geschossige Bebauung festgesetzt, wobei die maximale Firsthöhe 11 m ab Erdgeschoss Fußboden nicht überschritten werden darf.

Weiter wird im Textteil festgesetzt, dass die Baugrenze zur Mittelstraße hin mit Gebäudeteilen um maximal 1 m überschritten werden darf.

Der Bebauungsplanentwurf ist erneut auszulegen. Anregungen können nur zu den Änderungen aufgrund der ersten Offenlegung vorgebracht werden. Die Dauer der öffentlichen Auslegung wird auf 14 Tage begrenzt.