

1. Der Ausschuss für Planung und Verkehr empfiehlt dem Rat der Gemeinde Eitorf folgende Beschlüsse:

- a. Die Gemeinde Eitorf unterstützt das Regionale 2010-Projekt „Gesamtperspektive Natur und Kultur quer zur Sieg“ nachhaltig. Die Verwaltung wird aufgefordert, das Projekt weiter zu qualifizieren, um baldmöglichst den Regionale 2010-Status „A“ zu erreichen.
- b. Der Rat der Gemeinde Eitorf billigt die Vorbereitung einer städtebaulichen Sanierungsmaßnahme – vereinfachtes Verfahren nach § 142 Abs. 4 BauGB - mit der Bezeichnung „Eitorf – Sprung an die Sieg“ gemäß §§ 136 ff. BauGB und beschließt den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Betroffenen gemäß § 137 BauGB.
- c. Das für den städtebaulichen Wettbewerb zum Regionale 2010-Teilprojekt „Eitorf – Sprung an die Sieg“ vorgesehene Gebiet wird wie aus der Anlage 1 ersichtlich und in der Vorlage erläutert mit Teilbereich I (Kernzone) und Teilbereich II (Randzone) festgelegt, wobei lediglich die Kernzone Gegenstand des förmlichen Sanierungsverfahrens wird.

2. Der Ausschuss für Planung und Verkehr beschließt:

- a. Für das Regionale 2010-Teilprojekt „Eitorf – Sprung an die Sieg“ ist ein städtebaulicher Wettbewerb durchzuführen. Die Aufgabenstellung ist im Rahmen eines Wettbewerbsmanagements unter Beteiligung der Öffentlichkeit und der zuständigen politischen Gremien zu erarbeiten.
- b. Die Verwaltung wird beauftragt, bei Vorliegen der Fördervoraussetzungen ein geeignetes Fachbüro mit dem Wettbewerbsmanagement zu beauftragen.