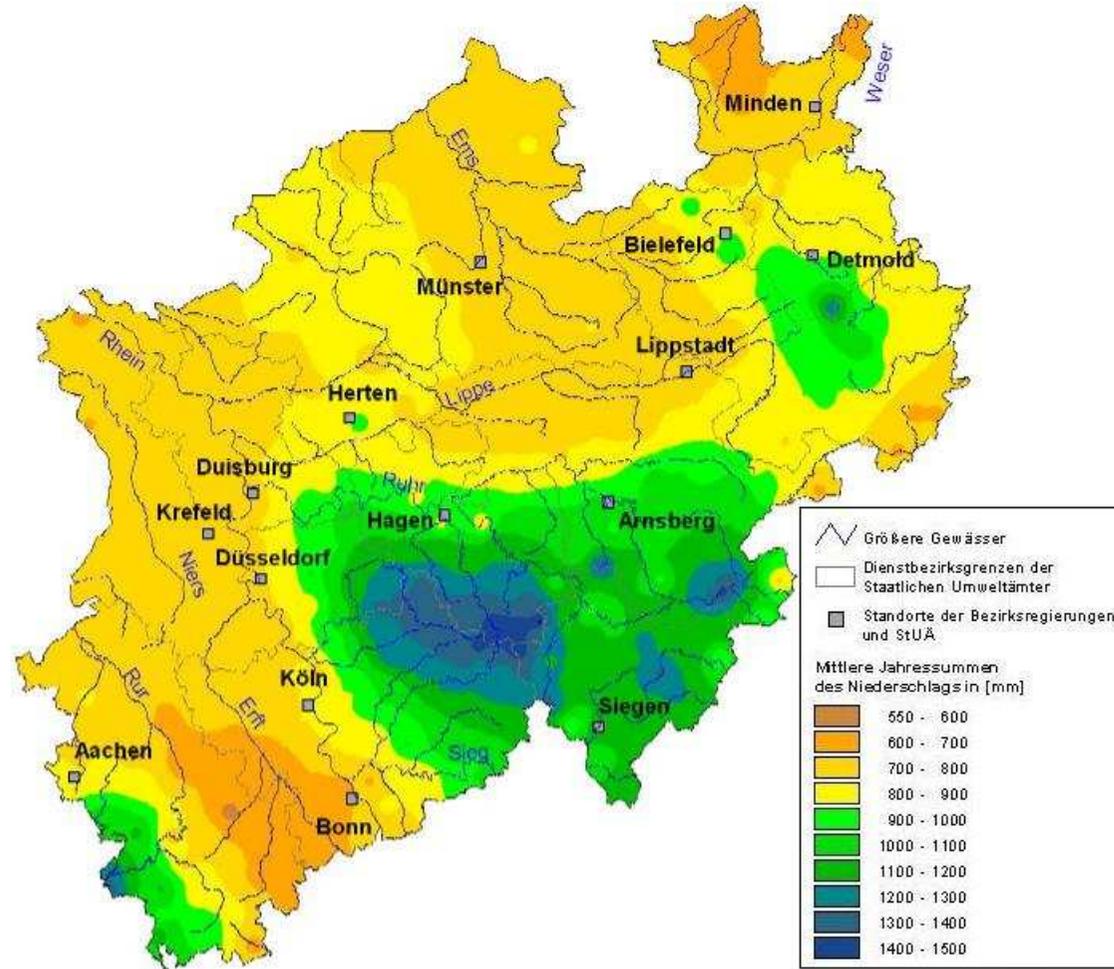


## Derzeitiger Stand

- Information des BetrA über die Einführung der gesplitteten Abwassergebühr in der letzten Sitzung
- Vergabe des Bildflugauftrages am 19.03.2008
- Bildflug über Eitorf erfolgte am 21.04.2008
- heutige BetrA-Sitzung:
  - Satzungsänderung wg. Mitwirkungspflichten beraten
  - Grundzüge der zukünftige Niederschlagwassergebühren festlegen
  - weitere Vorgehensweise festlegen



**Übersichtskarte: Durchschnittliche Niederschlagsmengen in NRW (Eitorf  $\varnothing$  1000 mm/a)**

ID-Nr.: 3432

Maßstab der Abbildung: 1:509

Raum für Bemerkungen

Die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben wird bestätigt.

Ort, Datum

Unterschrift des Eigentümers / Nutzungsberechtigten /  
Verwalters

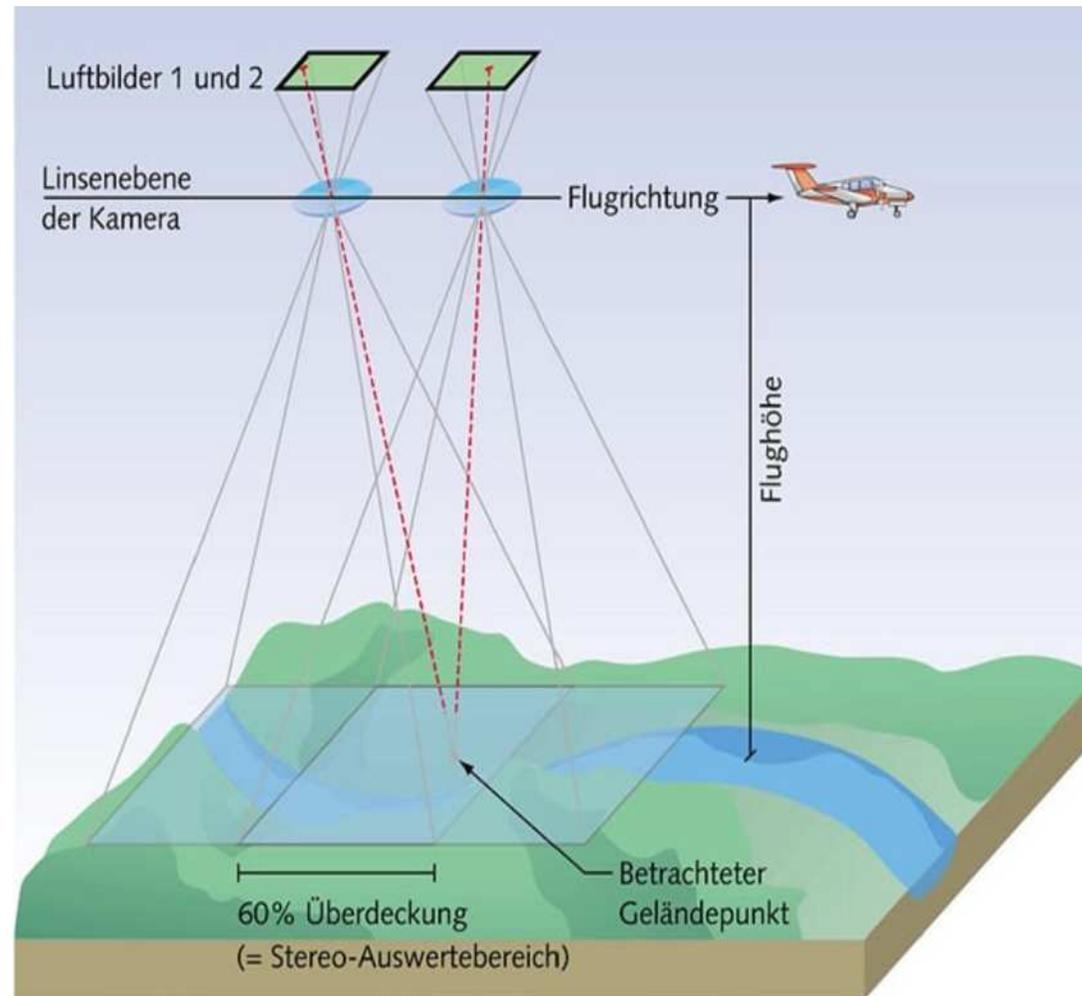
Bitte Telefonnummer angeben

## Muster eines Erhebungsbogens ohne Luftbilddaten (nur Flurkartenauszug)

Einführung der gesplitteten Abwassergebühr

## Nachteile / Vorteile

- Im ungünstigsten Fall keine Flächendarstellung
- I.d.R. nur Darstellung des eingemessenen Gebäudebestands (Grundfläche) aus der ALK
- Ohne Dachüberstände
- Ohne versiegelte Bodenflächen wie Zufahrten etc.
- Der Bürger muss alle abflusswirksamen Flächen aufmessen
- Schätzungen sehr zeitaufwendig
  
- Auf den „ersten Blick“ für die Werke kostengünstiger



## Prinzip des Bildfluges



**Beispiel: Orthophoto Gemeinde Hetlingen (Kreis Pinneberg) aus 2007**

Einführung der gesplitteten Abwassergebühr



- Verschneidung mit ALK-Daten
- Anhängen der Katasterinformationen an die Geometriedaten



Die Photogrammetrie - die räumliche Auswertung der Erdoberfläche aus Luftbildaufnahmen.

## **Arbeitsplatz für digitale Photogrammetrie:**

Einführung der gesplitteten Abwassergebühr

- GIS-Projekt, Symbolisierung der Geometriedaten nach Versiegelungsgrad, Beschriftung mit Attributen
- Projektaufbau entsprechend Zielsystem (ArcGIS 8, ArcView 3, ...)



- Ausgabe als Ausdruck
- Flurstücksweise, z.B. mit Flächenbeschriftung, ALK im Hintergrund



## Flächenbilanz

Gemarkung, Flur, Flurstück: 9023, 5, 49/38 Gemeinde Ellerau  
Brombeerweg 110



### LEGENDE:

	Dachfläche	1468 qm
	begrünte Dachfläche	0 qm
	versiegelte Fläche	1553 qm
	teilversiegelte Fläche	1298 qm
	unversiegelte Fläche	580 qm

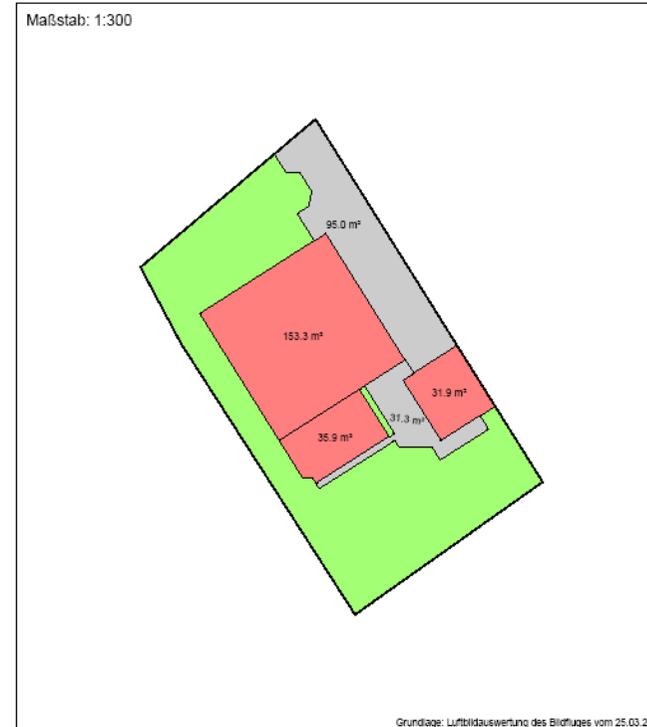
Grundlage: Luftbilddauswertung des Bildfluges vom 12.04.2005

Grundstückgröße:  
4998 qm



## Flächenbilanz Gemeinde Hetlingen

Gemarkung - Flur - Flurstück: 6537-5-13/11  
Straßenbezeichnung: Blink 34a



	Dachfläche	221.1	m <sup>2</sup>
	Begrünte Dachfläche	0.0	m <sup>2</sup>
	Versiegelte Fläche	128.3	m <sup>2</sup>
	Unversiegelte Fläche		
	Grundstücksgröße:	863.0	m <sup>2</sup>

## Muster-Erhebungsbogen Gemeinde Hetlingen

Einführung der gesplitteten Abwassergebühr

## Nachteile

- Auf den „ersten“ Blick rund 50. – 70.000 € teurer
- Es bleibt nur ein Wahrscheinlichkeitsmaßstab
- Aus „abrechnungstechnischer“ Sicht kein wesentlicher Vorteil erkennbar (qm ist qm)

## Vorteile

- Digitale Flächen in GIS vorhanden und können auch für andere Zwecke genutzt werden
- Schätzungen einfach, da dann alle ermittelten Flächen abflusswirksam abgerechnet werden
- Hohe Rücklaufquote zu erwarten
- Gute Überprüfbarkeit
- Öffentliche Straßenflächen werden mit erfasst
- Dachüberstände werden mit erfasst
- Bürgerfreundlicher, da i.d.R. nur angekreuzt werden muss, ob Flächen abflusswirksam sind oder nicht

## Ausblick

- BetrA-Sitzung am 12.06.2008:
  - Vergabe der photogrammetrischen Auswertung (3 D) der Luftbilder
  - Vergabe des Selbstauskunftsverfahrens, der Satzungsänderungen und der Gebührenkalkulation
  - Neufassung der Entwässerungssatzung
- Bürgerinformation(en) nach den Sommerferien 2008
- Verstärkte Öffentlichkeitsarbeit ab Sommer 2008
- Versand der Erhebungsbögen im Herbst 2008
- Einrichtung eines Bürgerbüros
- Parallel: Gebührenneukalkulation