

**Antrag der CDU-Fraktion im Rahmen der Haushaltsrede 2007
Sitzung des Rates vom 05.03.2007**

Betr:

Erstellung eines Maßnahmenkataloges zur Zustandsverbesserung von Sportstätten und Schulen und Verringerung des Aufwandes für Unterhaltung und Schadensbeseitigung unter Einbeziehung organisatorischer Aspekte des Gebäudemanagements

Substanzerhalt des Gemeindevermögens

In der Vergangenheit stand alles unter dem kategorischen Diktat, Einsparpotentiale zu finden – auch, wenn diese vielleicht negative „Nebenwirkungen“ hatten. So wurden die Hausmeister für unsere Sportstätten und insbesondere für die Turnhallen am Eichelkamp und der Dreifachhalle eingespart. Man war der Überzeugung, dass die Eigenverantwortlichkeit der Nutzer das Einsparen der Hausmeister kompensiert. Dieser Auffassung war auch die CDU. Nur müssen wir feststellen, dass sich dies nicht bewahrheitet hat. Der Zustand der Hallen und insbesondere der ihrer Sanitäranlagen ist mehr als bedenklich.

Um diesen Werteverzehr des Gemeindevermögens aufzuhalten und den Sanierungsstau zu mindern, bedarf es einer langfristigen Unterhaltsplanung und nicht zuletzt einer Kosten- und Leistungstransparenz.

Daher beantragen wir,

einen Katalog denkbarer und umsetzbarer Maßnahmen vom Einsatz der Hausmeister bis hin zur Umorganisation des Gebäudemanagements zu erstellen, um insbesondere den Zustand der Sportstätten und Schulen zu verbessern und den Aufwand für Unterhaltung und Schadensbeseitigung zu verringern. Dieser Katalog soll dann dem zuständigen Ausschuss vorgelegt werden.