

Ausschuss für Planung, Umwelt und Erneuerbare Energien am 22.03.2011

Bekanntgabe:

Der Eigentümer der Grundstücke Gemarkung Eitorf, Flur 26, Flurstücke 135, 114 und 117 (Am Kapellenhof) hat einen Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3.2 Kapellenhof gestellt. Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Erneuerbare Energien hat in seiner Sitzung am 23.11.2010 beschlossen, eine Bebauung mit maximal 4 Gebäuden zuzulassen. Weiterhin beschloss der Ausschuss, dass alle anfallenden Kosten vom Antragsteller zu tragen sind.

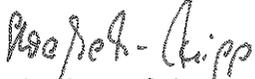
Mit Schreiben vom 20.12.2010 bat ein Nachbar des Antragstellers aus der Krewelstraße um einen Gesprächstermin bei Herrn Dr. Storch in o.g. Angelegenheit und informierte Bürgermeister und Beigeordneten darüber, dass fast alle angrenzenden Nachbarn mit einer Änderung des Bebauungsplanes nicht einverstanden sind. Insgesamt legte er eine Liste mit 18 Unterschriften aus der Krewelstraße, Bahnhofstraße und Am Kapellenhof vor, die allergrößte Bedenken gegen eine Änderung der Planung haben. Er bat darum, dem Ausschuss für Planung, Umwelt und Erneuerbare Energien die Einwände der Nachbarn mitzuteilen.

In der Zwischenzeit hat der Eigentümer der o.g. Grundstücke das Angebot des Planungsbüros Schumacher erhalten, sowie den Entwurf eines städtebaulichen Vertrages.

Mit dem Angebot vom Planungsbüro war der Antragsteller aus Kostengründen nicht einverstanden. Er holt ein zusätzliches Angebot von einem weiteren Ingenieurbüro ein. Zu dem Entwurf des städtebaulichen Vertrages hatte die Verwaltung zum Zeitpunkt der Erstellung dieser Bekanntgabe noch keine Rückmeldung des Antragstellers.

Eitorf, 01.03.2011

Amt 60.1 – Bauen und Umwelt


Michaela Straßek-Khipp