

Gemeinde Eitorf  
DER BÜRGERMEISTER

**ANLAGE**  
**zu TO.-Pkt.**

lfd. Nummer: 00082 \ 12 \ A

Amt 60 Bauverwaltungs-, Hoch- und Tiefbauamt

Sachbearbeiter/-in: Herr Brücken

Eitorf, den 07.09.2005

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

i.V.  
\_\_\_\_\_  
Erster Beigeordneter

Vorblatt zu einem  
**A n t r a g**  
für den  
öffentlichen Sitzungsteil

Gremium und Datum:

**Ausschuss für Planung und Verkehr am 22.09.2005**

Beratungsfolge:

keine

Tagesordnungspunkt:

**Änderung des Flächennutzungsplanes und des Bebauungsplanes Nr. 14.2 für den Bereich der Himmeröder Grundstücke für ein Fachmarktzentrum  
- Bürgerantrag der Hanseatischen Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH (HBB) vom 25.04.2005**

Antragstext:

s. Folgeseite



Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH

HBB Hanseatische Betreuungs- und Beteiligungsgesellschaft mbH  
Postfach 33 63 · 23582 Lübeck

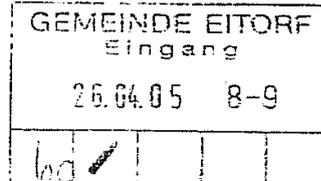
**Per Telefax**

Gemeinde Eitorf

Herrn Bürgermeister Dr. Storch

Markt 1

53783 Eitorf



Lübeck, 25. April 2005 mu/bra

Tel.: (0451) 873 40-87

Fax: (0451) 873 40-49

[mussehl@hbb.de](mailto:mussehl@hbb.de)

### **Geplantes Fachmarktzentrum Eitorf**

#### **hier: Antrag Änderung B-Plan und Flächennutzungsplan**

Sehr geehrter Herr Dr. Storch,

in mehreren Gesprächen haben wir die Revitalisierungsmöglichkeiten der Gewerbefläche der Firma Himmeröder besprochen.

Aufbauend auf unseren bisherigen Gesprächen bitten wir Ihre Verwaltung, im Rahmen der nächsten geplanten Fachausschusssitzung folgenden Antrag zu stellen:

Änderung des bestehenden Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes zur Festsetzung eines Sondergebietes für die betreffende Grundstücksfläche gemäß Anlage. Ziel der Änderung ist die Realisierung eines Fachmarktzentrums mit einem Verbrauchermarkt, der innerhalb der Gemeinde verlagert werden soll, sowie weiteren Fachmärkten.

Wie wir mit Herrn Weber aus Ihrem Hause vereinbart haben, würden wir gerne noch einmal unser Vorhaben persönlich in der nächsten betreffenden Ausschusssitzung vorstellen und mit den Vertretern aus Politik und Verwaltung diskutieren.

Bernsteindreherweg 7 · 23556 Lübeck · Telefon (0451) 8 73 40-0 · Fax (0451) 8 73 40-40

Sitz der Gesellschaft: Lübeck · Amtsgericht Lübeck HRB 5113

Bankverbindung: SEB Bank AG Filiale Lübeck · BLZ 230 101 11 · Konto-Nr. 140 184 1200

Geschäftsführer: Dieter Scheck, Marcus Scheck, Helmut Schaube, Harald Ortner, Oliver Radünz · [www.hbb.de](http://www.hbb.de)

H:\Eitorf\Siegstrasse\Briefe\Gemeinde\_Antrag-Aenderung-B-Plan-050425\_mu.doc



Seite 2 zum Schreiben an Gemeinde Eitorf vom 25.04.2005

Bitte geben Sie uns hierfür kurzfristig eine Rückmeldung, ob wir den von Ihnen genannten Termin am 10. Mai 2005, 18.00 Uhr, einplanen können.

Mit freundlichen Grüßen

HBB Hanseatische Betreuungs- und  
Beteiligungsgesellschaft mbH

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. Ortner', is written over the company name.

Harald Ortner

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'i. A. Reinhard Mussehl', is written to the right of the first signature.

i. A. Reinhard Mussehl

Anlage  
Grundstücksübersicht

Kopie: Herrn Brandenburg, Büro DHPG