

Gemeinde Eitorf
DER BÜRGERMEISTER

ANLAGE
zu TO.-Pkt.

lfd. Nummer: 00084 \ 12 \ A

Amt 60 Bauverwaltungs-, Hoch- und Tiefbauamt

Sachbearbeiter/-in: Herr Brücken

Eitorf, den 07.09.2005

Bürgermeister

i.V.
Erster Beigeordneter

Vorblatt zu einem
A n t r a g
für den
öffentlichen Sitzungsteil

Gremium und Datum:

Ausschuss für Planung und Verkehr am 22.09.2005

Beratungsfolge:

keine

Tagesordnungspunkt:

**Prüfung von Maßnahmen zur Ansiedlung von Kleingewerbe-Betrieben auf dem
Himmeröder Gelände
- Antrag Fraktion Bündnis90/Die Grünen vom 17.06.2005 -**

Antragstext:

s. Folgeseite

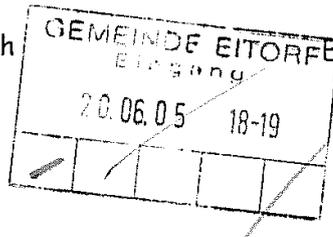
Fraktion Bündnis90/Die GRÜNEN

Jochen Scholz
Ahornweg 7
53783 Eitorf

Renate Deitenbach
Dammweg 13
53783 Eitorf

An

Herrn Bürgermeister Dr. Storch
Rathaus
Markt 1
53783 Eitorf



Eitorf, den 17.06.2005

Betr.: Antrag auf Prüfung von Maßnahmen zur Ansiedlung von Kleingewerbe-
Betrieben auf dem Himmeröder Gelände

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Dr. Storch,

Die aktuellen Planungen für ein Fachmarktzentrum auf dem Gelände der Fa. Himmeröder würde nicht nur die einheitliche Gewerbegebietsstruktur zerstören, sondern auch einen Betrieb mit mittlerweile wieder 30 Arbeitsplätzen zur Standortaufgabe zwingen.

Für ein Fachmarktzentrum und Spedition reicht die Fläche nicht aus.

Den Verlust weiterer Arbeitsplätze kann sich die Gemeinde Eitorf nicht leisten.

Es müssen daher zusätzliche Arbeitsplätze geschaffen werden, jedoch nicht auf Kosten bestehender Arbeitsplätze.

Als alternative zu dem geplanten Fachmarktzentrum könnten, bei weiter bestehen der Spedition, auf dem Gelände Gewerbebetriebe angesiedelt werden.

Eine Veräußerung von Teilflächen durch den Insolvenzverwalter ist jedoch nicht zu erwarten, daher beantragen wir Gespräche mit der Entwicklungs GmbH zu führen.

Dabei sollte geprüft werden, ob ein Erwerb des Geländes durch diese möglich ist. Eine spätere Vermarktung in Teilflächen für Kleingewerbebetriebe würde sowohl weitere Arbeitsplätze schaffen, die Gewerbegebietsstruktur erhalten und sich gewinnbringend rechnen.

Mit freundlichen Grüßen

Jochen Scholz
Ratsmitglied Fraktion Bündnis90/Die GRÜNEN

gez. Renate Deitenbach
SKB Fraktion Bündnis90/Die GRÜNEN