

Gemeinde Eitorf
DER BÜRGERMEISTER

ANLAGE
zu TO.-Pkt.

lfd. Nummer: 00106 \ 12 \ V

Amt 60 Bauverwaltungs-, Hoch- und Tiefbauamt

Sachbearbeiter/-in: Herr Weber

Eitorf, den 28.01.2005

Bürgermeister

i.V. _____
Erster Beigeordneter

B e s c h l u s s v o r l a g e
für den
öffentlichen Sitzungsteil

Gremium und Datum:

Ausschuss für Planung und Verkehr am 15.02.05

Beratungsfolge:

Rat der Gemeinde Eitorf am 14.03.05

Tagesordnungspunkt:

Bebauungsplan Nr. 5 Ortskern II Teilplan E Leienbergstraße
- Vorstellung von Planungskonzepten -

Beschlussvorschlag:

Der APV empfiehlt dem Rat zu beschließen:

- a) Das vorgestellte Planungskonzept von Herrn/Firma..... wird für die Bebauung des Grundstücks favorisiert.
evtl.
- b) Die Verwaltung wird beauftragt, das notwendige Planänderungsverfahren zu Verwirklichung dieses Vorschlags einzuleiten.

Begründung:

Das bisher als Parkfläche genutzte Grundstück an der Leienbergstraße in Eitorf soll veräußert und einer Nutzung zugeführt werden. Der Verwaltung sind mehrere Interessenten bekannt geworden, die dort entsprechende Bauvorhaben verwirklichen und so dieses im Kerngebiet gelegene Grundstück einer anderen Nutzung zuführen wollen.

Nach dem Beschluss des APV am 07.12.2004 (VII/1/7) soll das Thema in einer Sondersitzung beraten werden. Den Interessenten soll die Möglichkeit eingeräumt werden, ihre Planungskonzepte vorzustellen.

Zur heutigen Sitzung wurden insgesamt ____ Interessenten eingeladen.