Gemeinde Eitorf
DER BÜRGERMEISTER

ANLAGE
zu TO.-Pkt.

lfd. Nummer: 00116 \ 11 \ A

Amt 60 Bauverwaltungs-, Hoch- und Tiefbauamt

Sachbearbeiter/-in: Herr Brücken

Eitorf, den 18.03.2002

Vorblatt zu einem
A n t r a g
für den
öffentlichen Sitzungsteil

Gremium und Datum:

Ausschuss für Planung und Verkehr am 11.04.02

Beratungsfolge:

keine

Tagesordnungspunkt:

Änderung Bebauungsplan Nr. 5 Ortskern II, Teilplan E

- westlich Leienbergstraße, Neubau Penny-Markt
- Antrag CDU-Fraktion im Rahmen der Haushaltsrede vom 10.12.2001 betr. Beplanung des Bereichs Leienbergstraße

Antragstext:

s. Folgeseite

TOP	
-----	--

Antrag aus der Haushaltsrede der

CDU-Fraktion

vom 10.12.2001

Die derzeit vorliegende Planung für das Gebiet des Bebauungsplans Nr. 5, Ortskern Eitorf II findet grundsätzlich die Zustimmung der CDU-Fraktion. Wir sehen in dieser Planung zuerst einmal eine Stärkung des Zentralortes durch eine Verbesserung des Einzelhandelsangebotes, das zu einer Belebung Eitorfs führen wird und weitere Kaufkraft bei uns bindet.

Außerdem ist die geplante Baumaßnahme insbesondere für ältere Menschen eine hervorragende Ergänzung der Möglichkeit, fußläufig einkaufen zu können. Die von manchen hoch gespielten Verkehrsprobleme in diesem Bereich sind nach unserer Meinung durch die von mir vorhin schon genannten Verkehrs- und Infrastrukturmaßnahmen bereits im Vorfeld entschärft worden.

Wir alle sehen, wie zunehmend kleine Einzelhändler im Ort ihre Läden schließen und keine entsprechenden Nachfolger gefunden werden können. Hier sind der Gemeinde und uns als Kommunalpolitikern wenige oder gar keine Möglichkeiten gegeben, solche Leerstände zu verhindern. Genau so wenig kann es unsere Aufgabe sein, Wettbewerb im Lebensmitteleinzelhandel oder anderen Handelssparten zu verhindern.

Das Thema „Leienberg“ sollten wir gemeinsam sachlich und unvoreingenommen im Fachausschuss weiter beraten und versuchen, neben dem vorgesehenen Einzelhandel noch eine Aufwertung der Baumaßnahmen z.B. durch ein Angebot an Büro- oder Praxisräumen zu erreichen.