

Eitorf, den 15.05.2013

Amt 60.3 - Gebäudewirtschaft, Hochbau, Hermann-Weber-Bad

Sachbearbeiter/-in: Dieter Tentler

Bürgermeister

i.V. _____
Erster Beigeordneter

VORLAGE
- öffentlich -

Beratungsfolge

Ausschuss für Bauen und Verkehr 04.06.2013

Tagesordnungspunkt:

Vorstellung Sanierungskonzept Hermann-Weber-Bad

Beschlussvorschlag:

Der ABV nimmt Kenntnis.

Begründung:

Das Hermann-Weber-Bad wurde im Juni 2000 nach einer umfassenden Sanierung / Erweiterung wieder in Betrieb genommen. In technischer Hinsicht ist im HWB aufgrund des Alters eine bauliche und technisch-energetische Sanierung und Modernisierung notwendig. Im Rat der Gemeinde Eitorf und den zuständigen Ausschüssen wurde durch die Verwaltung hierrüber berichtet (Rat 19.09.2011; ABV 08.09.2011; APUE 06.09.2011). Grundlage für eine Sanierung soll ein Sanierungskonzept, welches durch das Architekturbüro Pannhausen erstellt wurde, sein. Das Konzept umfasst:

- A. Bewertung des baulichen und technischen Zustands des HWB aufgrund folgender Kriterien:
 - Gebäudesubstanz
 - Technische Anlagen
- B. Lösungsvorschläge für eine Sanierung
- C. Ermittlung der Sanierungskosten
- D. Zeitliche Planung der Sanierungsarbeiten

Das Sanierungskonzept soll in der Sitzung durch die Planer vorgestellt werden. Aufgrund der Komplexität des Konzeptes ist ein Statusbericht, Stand 24.04.2013, als Anlage beigelegt. In diesem Statusbericht werden die wesentlichsten Punkte des Sanierungskonzeptes in einer Kurzfassung erläutert.

Vor der Sitzung findet ab 16:30 Uhr eine Ortsbesichtigung im Hermann-Weber-Bad statt.

Geplant ist in der Septembersitzung des ABV die Vergabe der Planung für die Sanierung des Hermann-Weber-Bades zu beraten.

Anlage(n)

Statusbericht Stand 24.04.2013