

# Anlage 4

## Solar-Nutzungsvertrag Gemeinde / GSNE Übersicht Stand 21.11.2011

| Dachfläche                  | Eignungseinschätzung                                                                                                                                   | GSNE-belegt | Rücktritt Gemeinde<br>möglich und formal<br>erforderlich | Vorgehensvorschlag                                                                                                                              |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Block A des Vertrags</b> |                                                                                                                                                        |             |                                                          |                                                                                                                                                 |
| GS Alzenbach                | GSNE*: statisch nicht geeignet<br>Verw.: * wie vor (Schneelast)                                                                                        | nein        | ja                                                       | wird nicht angeboten                                                                                                                            |
| GS Mühleip                  | GSNE: statisch nicht geeignet<br>Verw.: wie vor (Schneelast)                                                                                           | nein        | ja                                                       | wird nicht angeboten                                                                                                                            |
| TH Mühleip                  | GSNE: statisch nicht geeignet<br>Verw.: wie vor (Schneelast)                                                                                           | nein        | ja                                                       | wird nicht angeboten                                                                                                                            |
| GS Harmonie                 | GSNE: wg. Vandalismus zu riskant<br>Daher keine statische Untersuchung.                                                                                | nein        | ja                                                       | wurde öffentlich angeboten, es<br>haben sich Interessenten beworben.<br>Vor einer Vergabe muss der<br>Rücktritt gegenüber der GSNE<br>erfolgen. |
| GHS Eitorf (Teilfläche)     | GSNE: Geeignet                                                                                                                                         | ja          | entfällt                                                 | entfällt                                                                                                                                        |
| Rathaus                     | Verw: statisch nicht geeignet<br>GSNE: gleiche Einschätzung                                                                                            | nein        | ja                                                       | wird nicht angeboten                                                                                                                            |
| <b>Block B des Vertrags</b> |                                                                                                                                                        |             |                                                          |                                                                                                                                                 |
| NWZ (Teilfläche)            | GSNE: Teilfläche zu klein/Verschattung<br>Klassentrakt statisch geeignet.<br>Forum-Trakt aus Kostengründen statisch<br>nicht geeignet (Kostendeckell!) | nein        | ja                                                       | wurde öffentlich angeboten, es<br>haben sich Interessenten beworben.<br>Vor einer Vergabe muss der<br>Rücktritt gegenüber der GSNE<br>erfolgen. |

| Optionsdächer des Vertrags              |                                                                                 |                                                 |          |                                                                           |  |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------|--|
| GS Eitorf (Teilfläche OGTS und Neubau9) | Verw.: Lebensdauer Dach ggf. zu kurz, Lage/Ausrichtung schwierig                | nein                                            | nein     | wurde der GSNE angeboten, zur Zeit wird die Eignung durch GSNE geprüft.** |  |
| Theater am Park                         | Verw.: Dach stark sanierungsbedürftig                                           | nein                                            | nein     | wird erst nach Sanierung GSNE / öffentlich angeboten**                    |  |
| SGE (Teilfläche Oberstufentrakt)        | Lauf Energiegutachten bedingt geeignet. Statik ist noch zu prüfen.              | nein                                            | nein     | wurde der GSNE angeboten, zur Zeit wird die Eignung durch GSNE geprüft.** |  |
| TH Eichelkamp                           | GSNE/Verw.: Nach Sanierung im Sommer 2011 geeignet                              | ja aufgenommen in Vertrag, Baubeginn 07.11.2011 | entfällt | entfällt                                                                  |  |
| HWB                                     | Verw.: Dach sanierungsbedürftig                                                 | nein                                            | nein     | wird erst nach Sanierung GSNE/öffentlich angeboten**                      |  |
| Siegparkhalle                           | Verw.: Statisch nicht geeignet (Schneelast)                                     | nein                                            | nein     | wird nicht angeboten                                                      |  |
| Hist. Güterbahnhof                      | Aktenkundige Aussage der oberen Denkmalbehörde: Aus Gründen DSchG nicht möglich | nein                                            | nein     | wird nicht angeboten                                                      |  |
| Schule Irlenborn                        | Verw.: Dach sanierungsbedürftig                                                 | nein                                            | nein     | wird erst nach Sanierung GSNE/öffentlich angeboten**                      |  |

\*) Sofern nicht anders erwähnt, liegt stets die Aussage eines Statikers zugrunde: „... rechnerisch zur Aufnahme von Solarmodulen nicht geeignet“

\*\*) In diesen Fällen würde vertragsgemäß erst ein Angebot an die GSNE erfolgen und nur bei deren Ablehnung ein öffentliches Angebot möglich

#### Anmerkungen:

- 1) Sobald sich in den Fällen, in denen eine öffentliche Ausschreibung beabsichtigt ist, ein Interessent meldet, muss der Rücktritt ausgetübt werden.
- 2) Der Sachstand bis einschließlich Spalte 4 wurde im APUE 22.03.2011 und durch Antwort auf CDU-Anfrage unter dem 22.06.2011 (Rat 11.07.2011 an alle) bekannt gegeben.