

Erster Beigeordneter Sterzenbach gibt bekannt:

Der Bebauungsplan Blumenhof hat in der Zeit vom 13.09.2015 – 13.10.2015 öffentlich ausgelegen. Der Rhein-Sieg-Kreis hatte diverse Anregungen und Bedenken, die in einem gemeinsamen Gespräch mit dem Entwickler geklärt werden konnten, die zu Änderungen führen. Diese Änderungen machen eine erneute Offenlage des Bebauungsplanes erforderlich.

Der Entwurf zum Gewerbeflächenkonzept des Rhein-Sieg-Kreises liegt vor. Hierzu gab es ebenfalls Gespräche mit dem Rhein-Sieg-Kreis. Der Bedarf sei unstrittig, allerdings halte der Kreis die Flächen um Lindscheid, aufgrund des Artenschutzes, nur für bedingt geeignet. Er präferiere eine ca. 6 ha große Fläche im südlichen Bereich von Lindscheid. Bei diesem Gespräch konnte erreicht werden, dass zu der 6 ha großen Fläche auch der gesamte Suchraum im Konzept stehen bleibe. Es ist davon auszugehen, dass die untere Landschaftsbehörde im weiteren Verfahren ihre Bedenken vortragen wird. Zusätzlich werde sich auch der Umweltgutachter des Rhein-Sieg-Kreises nochmals mit der 2010 erstellten Machbarkeitsstudie beschäftigen und weitere faunistische Untersuchungen vornehmen. Zu diesem Thema werde eine entsprechende Beschlussvorlage für die erste Sitzung im Jahr 2016 vorbereitet.