

VORLÄUFIGER BEARBEITUNGSSTAND Projekt- und Maßnahmenliste Integriertes Handlungskonzept für den Zentralort der Gemeinde Eitorf, Arbeitsstand 12. Dezember 2016

Projekt-Nr.	Projekttitel	Priorität / Wichtigkeit	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Kostenschätzung in EUR (gerundet auf Hundert)	Projekte im Rahmen der Städtebauförderung		Kosten Städtebauförderung	Weitere Förderprogramme	Kosten Gemeinde ohne Förderung	Zusätzliche Kosten Privater/ anderer öffentlicher Träger
										Städtebauförderung (70%)	Eigenanteil Gemeinde (30%)				
<b>A</b>	<b>Öffentlicher Raum, Mobilität und Stadtentwicklung</b>														
1	<b>Funktionale und stadtgestalterische Aufwertung des Stadtraums Marktplatz, des Posthofs und der angrenzenden Straßenzüge</b>	I													
a	Auslobung eines Werkstattverfahrens zur Erstellung eines städtebaulichen Gestaltungskonzepts (Funktionszuweisung der Flächen)			30.000					30.000	21.000	9.000	30.000	0	0	0
b	Bauliche Umsetzung des Gestaltungskonzepts für Marktplatz				1.150.300				1.150.300	805.210	345.090	1.150.300	0	0	0
c	Bauliche Umsetzung des Gestaltungskonzepts für Posthof					256.100			256.100	179.270	76.830	256.100	0	0	0
d	Bauliche Umsetzung des Gestaltungskonzepts für Kirchenvorplatz					95.700			95.700	33.495	14.355	95.700	0	0	0
e	Bauliche Umsetzung des Gestaltungskonzepts für Brückenstraße L86				770.200				770.200	539.140	231.060	770.200	0	0	0
f	Bauliche Umsetzung des Gestaltungskonzepts für Eipstraße						267.300		267.300	187.110	80.190	267.300	0	0	0
2	<b>Barrierefreier Umbau/Ertüchtigung der Fußgänger-Bahnüberführung Parkweg/Siegpark</b>	II							250.000	0	0	0	24.750	0	225.250
3	<b>Ersatzlösung nach Eisenbahnkreuzungsgesetz für höhengleichen Bahnübergang Brückenstraße</b>	I							12.000.000	0	0	0	1.188.000	0	10.812.000
4	<b>Vorbereitende Sanierungsuntersuchung für das Karree Poststraße/Siegpark/Eipstraße</b>	I		25.000					25.000	17.500	7.500	25.000	0	0	0
5	<b>Zentraler Omnibusbahnhof, barrierefreie Gestaltung</b>	I							500.000	0	0	0	500.000	0	0
6	<b>Bahnhofsempfangsgebäude und -vorplatz</b>	I							noch offen	0	0	0	0	0	noch offen
	<b>Summe</b>								<b>15.344.600</b>	<b>1.782.725</b>	<b>764.025</b>	<b>2.546.750</b>	<b>1.712.750</b>	<b>0</b>	<b>11.037.250</b>
<b>B</b>	<b>Kommunale Infrastruktur</b>														
1	<b>Ausbau des ehemaligen Schulgebäudes Brückenstraße 31 zum multifunktionalen Bürgerhaus mit dem Namen „Theater am Park - Integratives Weiterbildungs-, Kultur- und Bürgerzentrum“ -</b>	I		4.500.000	1.400.000				5.900.000	4.130.000	1.770.000	5.900.000	0	0	0
2	<b>Sicherung und Attraktivierung des Hermann-Weber-Bads für den inklusiven Schul-, Vereins-/Breitensport und für eine familienfreundliche Naherholung - "Gesundheits- und Naherholungstreff Hermann-Weber-Bad"; hier: Grundlegende Sanierungsmaßnahmen im Inneren des Bads</b>	I							7.666.900	0	0	0	7.666.900	0	0
	<b>Summe</b>								<b>13.566.900</b>	<b>4.130.000</b>	<b>1.770.000</b>	<b>5.900.000</b>	<b>7.666.900</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C</b>	<b>Wohnen in Eitorf</b>														
1	<b>Baufachliche Beratung/Stadtteilarchitekt</b>	I		100.000					100.000	70.000	30.000	100.000	0	0	0
2	<b>Anreizbildung und Erleichterung von Reaktivierung und Modernisierung der vorhandenen Wohnsubstanz</b>	I			400.000				1.600.000	280.000	120.000	400.000	0	0	1.200.000
	<b>Summe</b>								<b>1.700.000</b>	<b>350.000</b>	<b>150.000</b>	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.200.000</b>
<b>D</b>	<b>Identität, Stadtmarketing und Programmumsetzung</b>														
1	<b>Entwicklung einer Corporate Identity für die Gemeinde Eitorf</b>	I		50.000					50.000	35.000	15.000	50.000	0	0	noch offen
2a	<b>Verfügungsfonds Aktive Ortsteilzentren</b>	II			50.000				100.000	35.000	15.000	50.000	0	0	50.000
2b	<b>Verfügungsfonds Stadtumbau</b>	II			25.000				25.000	17.500	7.500	25.000	0	0	0
3	<b>Öffentlichkeitsarbeit und Beteiligung</b>	I		50.000					50.000	35.000	15.000	50.000	0	0	0
4	<b>Prozessmanagement</b>	I		220.000					220.000	154.000	66.000	220.000	0	0	0
5	<b>Fortschreibung IHK</b>	I				20.000			20.000	14.000	6.000	20.000	0	0	0
6	<b>Erstellung des Integrierten Handlungskonzepts &amp; Erstellung prüffähiger Unterlagen</b>	I		94.000					94.000	65.800	28.200	94.000	0	0	0
	<b>Summe</b>			<b>5.069.000</b>	<b>3.795.500</b>	<b>371.800</b>	<b>267.300</b>		<b>559.000</b>	<b>356.300</b>	<b>152.700</b>	<b>509.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50.000</b>
<b>Gesamtkosten</b>									<b>31.170.500</b>	<b>6.619.025</b>	<b>2.836.725</b>	<b>9.455.750</b>	<b>9.379.650</b>	<b>0</b>	<b>12.287.250</b>