

Bei einer Grundstücksgröße von etwa 1206 m² weist Haus A eine überbaute Fläche von rund 185 m² auf, Haus B eine Fläche von rund 232 m². Das Nebengebäude nimmt ca. 50 m² in Anspruch, so dass insgesamt eine von Gebäuden überbaute Fläche von ca. 467 m² entsteht. Dies entspricht einer Grundflächenzahl von 0,39.

Es entstehen insgesamt zwölf Wohneinheiten mit Appartements/ Wohnungen zwischen 40 bis 80 m² Wohnfläche mit ein bis drei Zimmern nebst Küche, Bad und Balkon/ Terrasse. Im Haus A sind die Erdgeschosswohnungen barrierefrei erreichbar, Haus B ermöglicht mittels Aufzug barrierefreien Zugang zu sämtlichen Wohneinheiten.

Eitorf/ Hennef, 26.09.2017