

Anlage 2

Variante	A	B	C	D	E	F
Gewerbliche Bauflächen	ca. 17,8 ha	ca. 17,8 ha	ca. 17,8 ha	ca. 10,7 ha	ca. 10,9 ha	ca. 11,1 ha
Flächen für Natur- und Artenschutz	ca. 5,4 ha	ca. 5,2 ha	ca. 5,5 ha	ca. 12,5 ha	ca. 12,5 ha	ca. 12,9 ha
Länge der geplanten HAUPTerschließungsstraße	ca. 1.190 m	ca. 1.200 m	ca. 1.050 m	ca. 1.100 m	ca. 1.040 m	ca. 370 m
Schnelle Anbindung der Straße Sehlenbach an K 18	ja	ja	ja	ja	ja	nein
maximale Grundstücksgrößen	3,1– 5,8 ha	3,1– 5,8 ha	3,1 – 8,8 ha	3,2 – 4,4 ha	2,7 – 4,6 ha	3,1 – 4,6 ha
Mindestanforderungen Artenschutz erfüllt	ja	ja	ja	ja	ja	ja
Umgang mit Arten-/Naturschutz	Erhalt	Erhalt	Erhalt	Ersatz	Ersatz	Ersatz

Tabelle: Städtebauliche Daten zu den Skizzen „Erschließungsführung“ Varianten A – F vom 29. April 2020

Bad Honnef, 29. April 2020