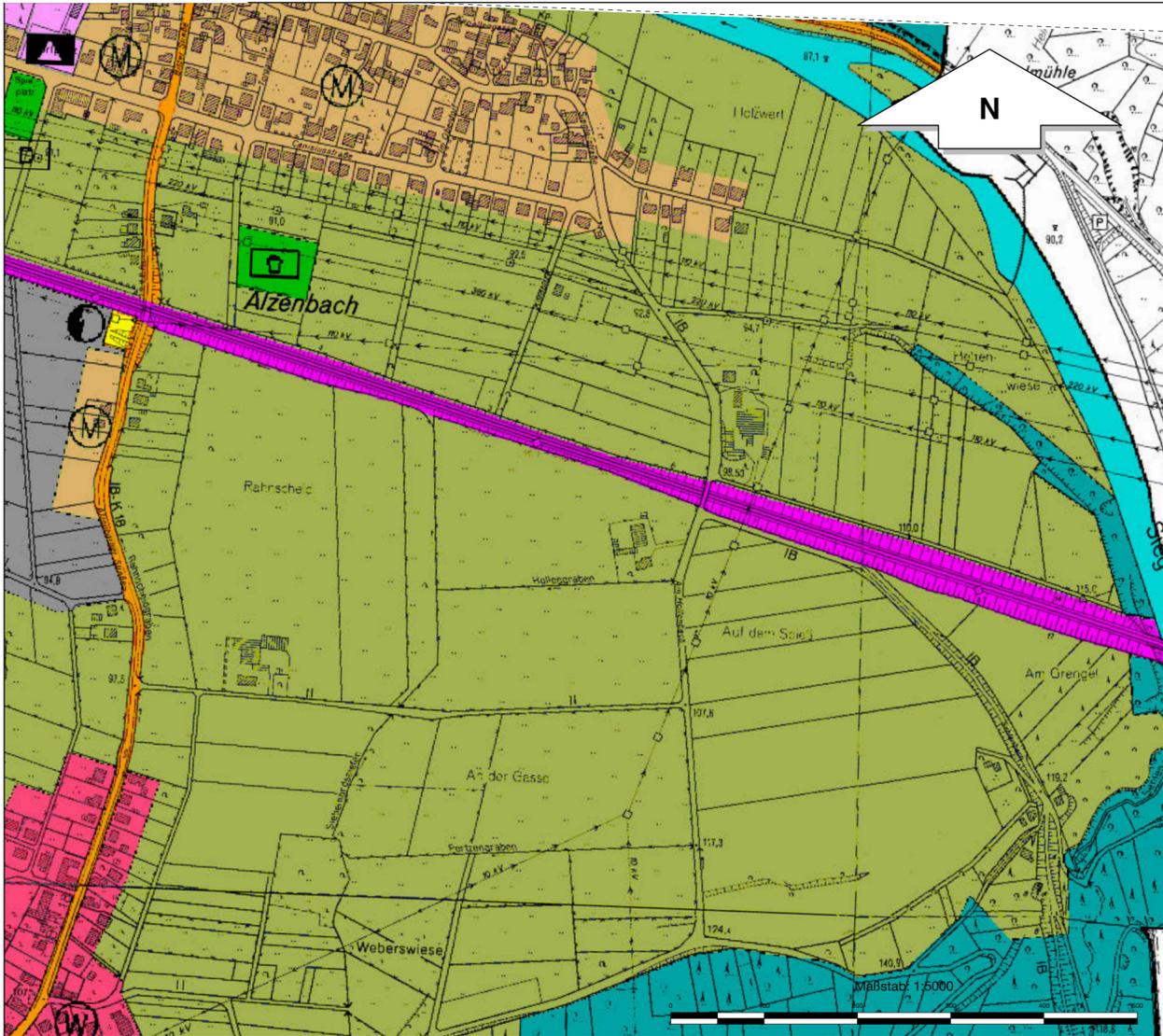


# 57. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Eitorf

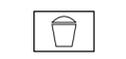
Vorentwurf zur Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und Träger Öffentlicher Belange  
 § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB

## VOR ÄNDERUNG

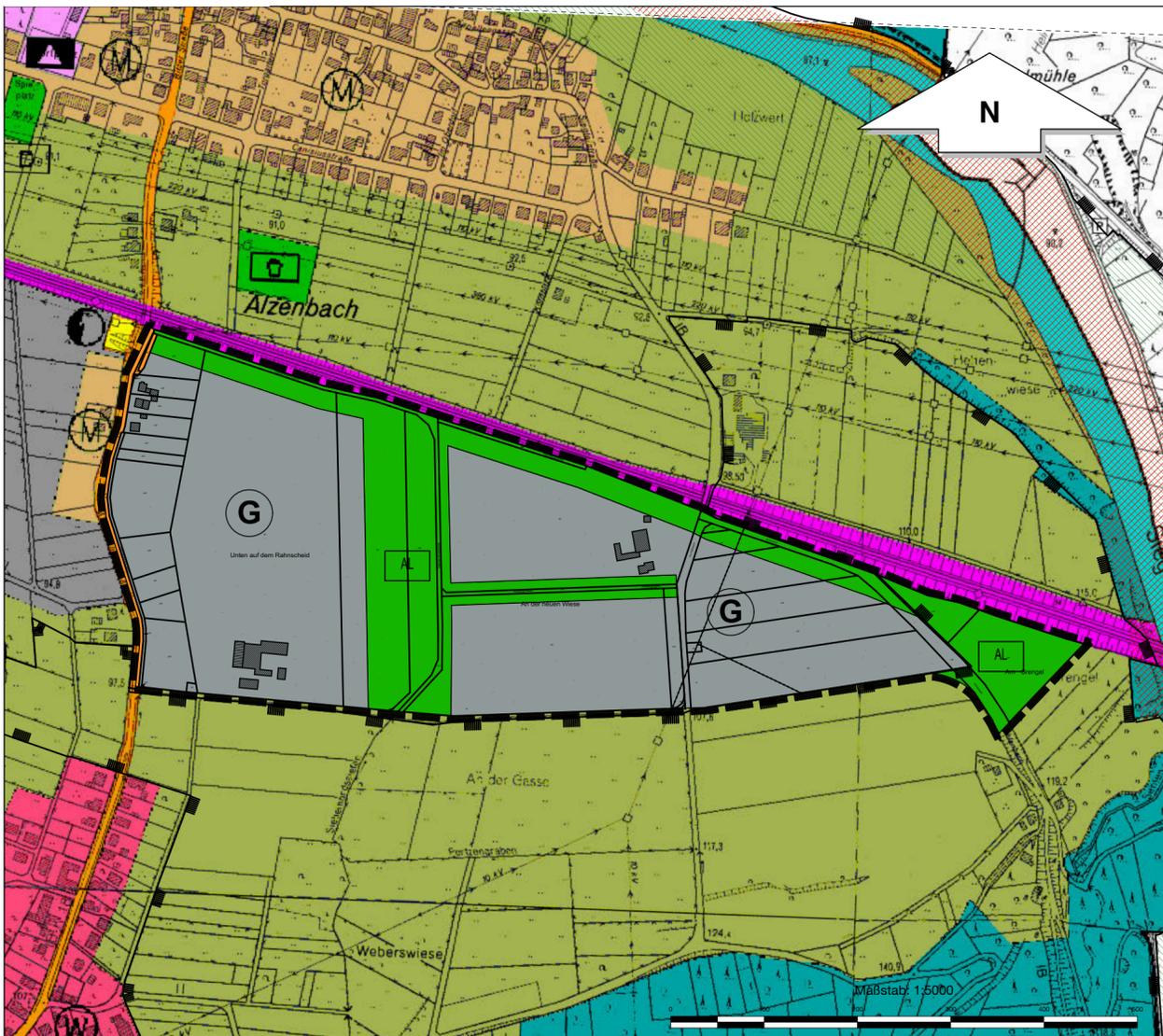


### Erläuterung der Planzeichen

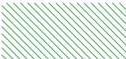
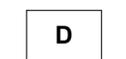
#### Darstellungen des Flächennutzungsplans

-  Wohnbauflächen  
§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
-  Gemischte Bauflächen  
§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO
-  Gewerbliche Bauflächen  
§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
-  Flächen für Gemeinbedarf: Schule  
§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
-  Bahnanlagen  
§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
-  Straßenverkehrsflächen  
§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
-  Flächen für Versorgungsanlagen: Elektrizität  
§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB
-  Grünflächen  
§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
-  Zweckbestimmung: Spielplatz
-  Zweckbestimmung: Arten- und Landschaftsschutz
-  Wasserflächen  
§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB
-  Flächen für die Landwirtschaft  
§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a) BauGB
-  Wald  
§ 5 Abs. 2 Nr. 9 b) BauGB
-  Gebiet der Flächennutzungsplanänderung

## NACH ÄNDERUNG



### Nachrichtliche Übernahme

-  Schutzgebiet Flora, Fauna, Habitat (FFH)
-  Landschaftsschutzgebiet
-  Naturschutzgebiet
-  Baudenkmal  
§ 5 Abs. 4 BauGB

Planungsstand: 13.08.2020

Planverfasser: