Frau Haas möchte mit Bezug auf die Umweltprüfung wissen, wie der Eingriff in den vorwaldartigen Bestand ausgeglichen werde. In dem als Anlage 2 beigefügten Plan sei die aufgezeigte Ausgleichsfläche deutlich kleiner als die bebaubare Fläche. Des Weiteren bittet sie um Erläuterung, warum die Halle bislang nicht gebaut wurde, obwohl in der Vergangenheit für diesen Zweck bereits eine Umwidmung stattgefunden habe.

Herr Derscheid erklärt, dass die Verwaltung mit dem Betreiber des Golfplatzes immer wieder in Abstimmung sei. Ziel war dabei immer, soweit wie möglich und verträglich den Golfplatz auf wirtschaftliche Füße zu stellen. Ursprünglich sollte die Halle für die Pflegemaschinen in dem Bereich errichtet werden, in welchem jetzt der Wellnessbereich vorgesehen sei. Dies solle nun aber alles neu geordnet werden. Was betriebswirtschaftlich ausschlaggebend für diesen Standort sei, könne er nicht sagen. Fest stehe aber, dass der Eingriff an der Stelle ausgeglichen werde und dass dies qualitativ dem Eingriff entsprechen werde. Er plädiert abschließend dafür, dem Golfplatz allgemein im Rahmen der eigenen Möglichkeiten die Grundlage zu bieten, in Zukunft auch weiterhin bestehen zu können.