



**Besprechungsprotokoll:  
Konstituierende Sitzung der Projektgruppe "Sportstättenentwicklung Eitorf"**

Ort: Rathaus Eitorf, großer Sitzungssaal  
Datum: 19.08.2021  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:35 Uhr

Teilnehmer: Frau Lehmacher (Gemeinde)  
Frau Otto (Grüne)  
Herr Ganz (CDU)  
Herr Grün (GSB)  
Herr Krautscheid (BfE)  
Herr Reisbitzen (CDU)  
Herr Stommel (GSB)  
Herr Strausfeld (CDU)  
Herr Thienel (SPD)

Protokoll: Herr Stommel

**A. Herangehensweise und Arbeitsumfang**

Zur Festlegung der Herangehensweise stellte Frau Lehmacher zwei Möglichkeiten vor:

- Sportentwicklungsplan
- Sportstättenentwicklungsplan

Die Projektgruppe war sich einig das Prinzip der Sportstättenentwicklungsplanung anzuwenden und hat für die Betrachtung folgende Priorisierung festgelegt:

1. Gemeindeeigene Sportstätten
2. Vereinseigene Sportstätten
3. Private Sportstätten

Um Kosten zu sparen, wird die Projektgruppe ohne Fremdunterstützung ihre Arbeit durchführen.

**B. Bericht zur aktuellen Situation der Gemeindeeigenen Sportstätten**

Frau Lehmacher informierte wie folgt:

- Turnhalle am Gymnasium  
Nutzung durch Vereine und Schule wieder möglich. Erste Schäden durch den Schulsport bereits entstanden (defekte Türe).
- Herrmann Weber Bad  
Nutzung zurzeit nicht absehbar, da neue Mängel aufgetreten sind (z.B. Wassereintritt im Anbaukeller) und alte Mängel (z.B. Fingerschutz im Schwimmbecken) nicht fachgerecht abgestellt wurden. Von einer Bauabnahme ist man noch weit entfernt.

1. Vorsitzender  
Rolf Grün  
Telefon: 02243/5565

Geschäftsführer  
Gregor Kluß  
Telefon: 01522 926 936 4  
email: gsbeitorf@gmx.de

Volksbank Bonn-Rhein-Sieg e.G.  
IBAN: DE77380601863407166018  
BIC: GENODED1BRS



- **Siegparkhalle**  
Nutzung der Siegparkhalle nach jetzigem Stand frühestens zum Jahreswechsel.  
Ursache liegt bei der Beschaffung der Baustoffe (Materialknappheit)
- **Turnhalle Irlenborn**  
Die Turnhalle muss dringend saniert werden. Ein eventueller Neubau an gleicher Stelle wird ebenfalls ins Auge gefasst.
- **Turnhalle Mühleip**  
Nutzung der Halle zurzeit uneingeschränkt möglich.  
Sanierung in den nächsten Jahren jedoch erforderlich.
- **Ewald-Müller Sportanlage**  
Erneuerung der Spielfelddecke sowie Errichtung des Kleinspielfeldes soll neu geplant werden. Hierfür sollen zunächst die Mittel für den Planungsauftrag bereitgestellt werden. Herr Stommel wies darauf hin das anlässlich der 3. Sitzung des ABS Herr Sterzenbach nach dem Stand der Planungsarbeiten gefragt wurde und dieser geantwortet hat das ein Ingenieurbüro damit beauftragt sei, aber ein Termin zur Planungsvorgabe nicht vereinbart worden sei.



**Frau Lehmacher wird mit Frau Seifert Rücksprache nehmen und die Projektgruppe zeitnah über den aktuellen Stand informieren.**

Herr Strausfeld wies darauf hin, dass bereits seit 2015 die Probleme des Platzes der Ewald-Müller Sportanlage bekannt sind (abgenutzte Spielfelddecke, Überbelastung durch Vereinssport) und noch immer kein Ende in Sicht ist. Er sieht dringenden Handlungsbedarf.

### **C. Vorgehensweise der Projektgruppe**

Die Gruppe einigte sich darauf in folgender Reihenfolge vorzugehen:

1. Ermittlung der Belegung und Auslastung der gemeindeeigenen Sportstätten
2. Erarbeitung von Lösungsvorschlägen
3. Ermittlung des Renovierungsbedarfs der gemeindeeigenen Sportstätten

#### **Zu 1: Belegung und Auslastung**

Durch den GSB wurden bereits im April 2021 valide Zahlen zusammengetragen, die als Anlage der Niederschrift zur 2. Sitzung des ABS beigefügt wurden. Hieraus ist ersichtlich, dass selbst wenn alle Sportstätten wieder zur Verfügung stehen, der bestehende Bedarf durch Schulen und Vereine nicht abgedeckt werden kann.

Bernd Thienel führte aus, dass mit dem Beschluss noch mindestens zwei neue Kindertagesstätten zu bauen sowie die Schulkapazität zu erhöhen klar ist, dass auch der Bedarf an Vereins- und Freizeitsport in den nächsten Jahren weiter steigen wird.

1. Vorsitzender  
Rolf Grün  
Telefon: 02243/5565

Geschäftsführer  
Gregor Kluß  
Telefon: 01522 926 936 4  
email: gsbeitorf@gmx.de

Volksbank Bonn-Rhein-Sieg e.G.  
IBAN: DE77380601863407166018  
BIC: GENODE33BRS



Mit Übertragung der Belegung der Sportstätten durch den GSB wurden die zurzeit nutzbaren Sportstätten neu verplant. Die Belegung ist als Anlage 1 beigefügt.

## **Zu 2: Lösungsvorschläge**

Die Projektgruppe empfiehlt auf Basis der vorgenannten Aspekte so schnell wie möglich einen 3. Sportplatz sowie eine weitere Sporthalle zu errichten. Den Neubau der Sportstätten den Renovierungsarbeiten vorzuziehen hat den Vorteil, dass notwendige Schließungen von Sportstätten zur Renovierung nicht zu einer noch stärkeren Verknappung des Sports in Eitorf führen.

Toni Strausfeld merkte an, dass bereits im letzten Bericht der Gemeindeprüfanstalt festgestellt wurde, dass ein weiterer Sportplatz sowie eine weitere Sporthalle notwendig sind.

Mit Blick auf Finanzierungsmöglichkeiten wurde auch die Idee einen privaten Investor für eine neue Sporthalle zu finden diskutiert.

Die immer wieder von der Gemeindeverwaltung angeführte fehlende Möglichkeit Freiflächen für neue Objekte auszuweisen, wurde intensiv diskutiert.

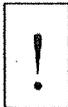
Nachfolgende Vorschläge wurden gemacht, die auf Machbarkeit überprüft werden sollten:

### **Neue Turnhalle**

- ❖ Eventhalle (3-fach); Freifläche vor der neuen Feuerwehr (Anlage 2)
- ❖ Eventhalle (3-fach); Freifläche am alten Freibad (Anlage 3)
- ❖ Sporthalle (2-fach); an Stelle der Turnhalle in Irlenborn
- ❖ Eventhalle (3-fach); Freifläche "Auf Gauhes Wiese" (Anlage 4)

### **Neuer Sportplatz**

- ❖ Weggabelung Wassack / Irlenborn; Freifläche Ackerland (Anlage 5)
- ❖ Ortsausgang Irlenborn; Platz Croatia Eitorf (Anlage 6)



Frau Lehmacher wird zeitnah die Eigentumsverhältnisse zu den beiden Flächen ermitteln und mitteilen.

### **Rückmeldung:**

Das Ackerland ist im Besitz folgender Personen:



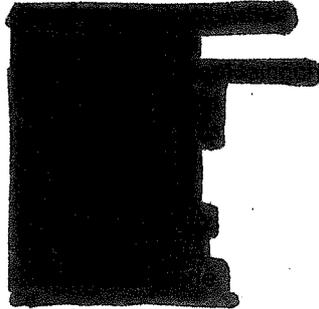
1. Vorsitzender  
Rolf Grtin  
Telefon: 02243/5565

Geschäftsführer  
Gregor Kluß  
Telefon: 01522 926 936 4  
email: gsbeitorf@gmx.de

Volksbank Bonn-Rhein-Sieg e.G.  
IBAN: DE77380601863407166018  
BIC:GENODED1BRS

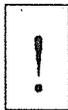


Die Fläche am Ortsausgang Irlenborn ist im Besitz folgender Personen:



#### **Entlastung Sportplatz**

- ❖ Um kurzfristig eine Entlastung des Sportplatzes in Eitorf zu erreichen könnte der Bolzplatz im Hindenburgpark ertüchtigt werden.



Mike Ganz wird prüfen welche Größe der Platz jetzt hat und ob mit einer Vergrößerung dort Jugendspiele bis zur D-Jugend möglich sind. Das Ergebnis soll er zeitnah den Teilnehmern der Projektgruppe mitteilen.

#### **D. Weitere Vorgehensweise**

Die Ergebnisse der Projektgruppe (Besprechungsprotokoll) sollen den Ausschüssen Bauen und Sportstätten sowie Kultur, Sport- und Vereinsleben, Veranstaltungen und Ehrenamt zur Verfügung gestellt werden.

Damit möglichst früh mit einer Planung begonnen werden kann, sollen bereits jetzt Mittel im Haushalt berücksichtigt werden.

Nächstes Treffen der Projektgruppe: **01.12.2021 im Rathaus**

Eitorf, den 23.08.2021  
Gez. Stefan Stommel

1. Vorsitzender  
Rolf Grtln  
Telefon: 02243/5565

Geschäftsführer  
Gregor Kluß  
Telefon: 01522 926 936 4  
email: gsbeitorf@gmx.de

Volksbank Bonn-Rhein-Sieg e.G.  
IBAN: DE77380601863407166018  
BIC: GENODE33BRS