

Gemeinde Eitorf
DER BÜRGERMEISTER

ANLAGE
zu TO.-Pkt.

interne Nummer XV/0376/V

Eitorf, den 31.01.2022

Amt 60.2 - Stadt- und Verkehrsplanung, Umweltschutz

Sachbearbeiter/-in: Marius Röhnisch

Bürgermeister

i.V.
Erster Beigeordneter

VORLAGE
- öffentlich -

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtplanung, Ortsentwicklung, 15.02.2022
Mobilität und Klimaschutz

Tagesordnungspunkt:

Bebauungsplan Nr. 13 Campingplatz Happach, 2. Änderung; gleichzeitig 60. Änderung des
Flächennutzungsplans
Hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 (1)
BauGB

Beschlussvorschlag:

Siehe Begründung.

Begründung:

I. Rückläufe des Beteiligungsverfahrens gem § 3 (1) BauGB

Der Ausschuss für Stadtplanung, Ortsentwicklung, Mobilität und Klimaschutz hat in seiner Sitzung am 24.08.2021 den Aufstellungsbeschluss zu o. g. Bebauungsplan gefasst und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB beschlossen.

Da sich im Zuge der Planung auch die Notwendigkeit der Änderung des Flächennutzungsplanes ergab, hat der o. g. Ausschuss die 60. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren beschlossen.

Die Öffentliche Bekanntmachung wurde zwischen dem 18.10.2021 und dem 25.10.2021 in der Aushangtafel der Gemeinde ausgehängt und am 18.10.2021 auf der Internetseite der Gemeinde

bereitgestellt. Die Veröffentlichung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Eitorf erfolgte am 22.10.2021. Anregungen konnten bis einschließlich 02.11.2021 vorgebracht werden.

Die eingegangenen Stellungnahmen werden nachstehend aufgeführt. Sie wurden ausgewertet und jeweils mit einem Beschlussvorschlag ergänzt.

Stellungnahme Einwender 1 vom 25.10.2021

„...Nach Prüfung der Angaben auf Ihrer Internetseite nehmen wir wie folgt Stellung:

Die aufgezeigten Anpassungen / Änderungen am Bebauungsplan Nr. 13 sind für ... ohne Einfluss auf bestehende oder aktuell geplante Nutzungskonzepte.“

Abwägung:

Keine.

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss nimmt zur Kenntnis, dass keine Belange des Einwenders 1 betroffen sind.