

1. Sachstand HWB

- Undichtigkeit Bauteil A
 - o Sachverständiger empfiehlt den gesamten Bodenaufbau in Bauteil A zurückzubauen
 - o Planung des Rückbaus befindet sich in Abstimmung mit Monte Mare
 - o Noch keine Zeitschiene bekannt, Planung/Abstimmung mit den notwendigen Firmen und Ingenieuren, die für Rückbau benötigt werden befinden sich in Klärung
 - o Für die Zeit des Rückbaus des Bodenaufbaus findet kann kein Schulschwimmen stattfinden und auch kein Sportunterricht in der Turnhalle, da komplette Technik heruntergefahren werden muss (Abdeckung/Staubschutz etc.) und in Teilen zurückgebaut werden muss. Technik/Brandmeldeanlage etc. hängt von Turnhalle und Schwimmbad zusammen
 - o In der Planung wird versucht eine Möglichkeit zu finden Schulschwimmen und Sportunterricht nach Rückbau des Bodenaufbaus aufrecht zu erhalten (Brandschutztüren, ebenerdiger/barrierefreie Ausgänge)
- Fliesen – Rutschhemmung
 - o Prüfung des Sachverständigen steht noch aus (Gleichwertigkeit der Beschichtung)
- Hubboden – Dichtlippe
 - o Weiterhin mit ausführender Firma im Dialog, noch keine abschließende Lösung gefunden
- Hubboden – Beschichtung
 - o Beschichtung löst sich ab, obwohl nur eine minimale Nutzung durch das Personal stattfindet
 - o Vermutung: Beschichtung in Teilbereichen zu dünn aufgetragen
 - o Keine Nutzung, damit keine Partikel in den Umwälzkreislauf gelangen (Wasserqualität)
 - o 60.3 befindet sich im Dialog mit der Firma, die die Beschichtung ausgeführt hat

2. zu NS Rat v. 24.01. 2022

le

*Behandlung***Mitteilungsvorlage Rat 24.01.2022****Sachstand Siegparkhalle**

- Bei einem Teil der Gewerke stehen nur noch Restarbeiten und die dazu gehörigen VOB-Abnahmen aus.
- Bei den abgenommenen Gewerken laufen die Mängelbeseitigungen.
- Die restlichen Malerarbeiten (Innen) im Turnschuhgang stehen noch aus. Diese können nach der Mängelbeseitigung der Deckenarbeiten im Umkleidetrakt stattfinden. Die Malerarbeiten (Außen) werden bei einer Witterung über +5°C erledigt.
- Die Decke der Sporthalle wurde wieder weitestgehend verschlossen. Es ist noch der Einbau von Revisionsklappen für die Erreichbarkeit der Brandmeldetechnik in der Zwischendecke erforderlich. Hier laufen Abstimmungen zum Einbau von Sonderlösungen in der Bestandsdecke.
- Der Austausch der Trennvorhänge ist inklusive Sachverständigenabnahme mangelfrei abgeschlossen.
- Die RWA-Anlage wurde fertiggestellt.
- Der Hauptmelder für die Brandmeldeanlage wurde bei Bosch abgerufen. Die erforderliche Melder-Nummer des Hauptmelders wurde vom Rhein-Sieg-Kreis zugeteilt und an Bosch weitergeleitet.
- Die abschließenden Arbeiten zur Vorbereitung der Sachverständigenabnahmen (elektrische Anlage, Sicherheitsbeleuchtung, Brandmeldeanlage, Raumluftechnische Anlage, RWA-Anlage) laufen aktuell. Die Termine sind im Februar und März 2022 geplant.

Ausstehend sind in erster Linie noch:

- Arbeiten für den Brandschutz (Restarbeiten und Mängelbeseitigungen z.B. Anarbeiten Türcargen, Brandmeldeanlage: Austausch defektes Bauteil in der Brandmeldezentrale)
- Wartung, Einstellung und anschl. Wiederinbetriebnahme der Lüftung nach der Bauphase mit Vorbereitung auf die Sachverständigenabnahme
- die Zusammenstellen der Dokumentationsunterlagen zu den jeweiligen Anlagen

2. Zf. Niederschlag RAT v. 24. 01. 2022

