

Gemeinde Eitorf  
DER BÜRGERMEISTER

ANLAGE  
zu TO.-Pkt.

interne Nummer XV/0617/V

Eitorf, den 13.01.2023

Amt 60.3 - Hochbau und Gebäudewirtschaft

Sachbearbeiter/-in: Carolin Schmidt

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

i.V.  
\_\_\_\_\_  
Erste Beigeordnete

**VORLAGE**  
- öffentlich -

**Beratungsfolge**

Ausschuss für Bauen und Sportstätten	08.02.2023
Rat der Gemeinde Eitorf	20.03.2023

**Tagesordnungspunkt:**

Errichtung von Klassencontainern für die Sekundarschule; Hier: Aufhebung Beschlüsse

**Beschlussvorschlag:**

**1. ABS**

Der Ausschuss für Bauen und Sportstätten hebt seinen Beschluss vom 03.02.2021, Nr. XV/1/3 zur Errichtung von Klassencontainern für die Sekundarschule auf.

**2. Rat**

Der Ausschuss Rat hebt seinen Beschluss vom 08.03.2021, Nr. XV/3/48 zur Errichtung von Klassencontainern für die Sekundarschule auf.

**Begründung:**

Es wurde ein Bauantrag zur Errichtung von Klassencontainern an der gleichen Stelle wie bisher gestellt. Die Größe des Baukörpers wurde minimal größer beantragt, so dass nun mind. 60 m<sup>2</sup> je Klassenraum zur Verfügung stehen. Die neuen Container sollten, wie auch die bisher vorh. Container, auf einer Schotterschicht stehen. Die vorh. Containeranlage steht bereits jetzt schon mit einem kleinen Flächenanteil auf einem zum Bereich des Deiches zählenden Teil.

Nach dem Einreichen des Bauantrages stellte sich heraus, dass mittlerweile andere Forderungen hinsichtlich des Hochwasserschutzes und dem Bauen im Bereich eines Deiches gestellt werden. Diese

reichen von der Fundamentierung bis hin zum Retentionsraum. Die beantragte Größe des Baukörpers ist nicht genehmigungsfähig. Hinsichtlich des Hochwasserschutzes und dem Bauen im Bereich des Deiches wurden verschiedene Lösungsansätze mit der Bezirksregierung kommuniziert.

Da keine abschließende Lösung gefunden werden konnte, hat sich die Verwaltung dazu entschieden statt der vier Klassencontainer alternativ vier Räume im Theater am Park für die Schule an der Sieg herzurichten. Dazu hat es bereits eine Begehung und Abstimmung mit Vertretern der Gemeinde, der Schule an der Sieg und der Musikschule gegeben. Die Schule möchte zunächst drei von vier möglichen Räumen für den Unterricht nutzen.

Dieser Sachverhalt wurde in der Sitzung des Ausschusses für Bauen und Sportstätten am 19.10.2022 bereits bekannt gegeben.

Es folgt die formale Aufhebung der Beschlüsse „Errichtung von Klassencontainern für die Sekundarschule“ des ABS vom 03.02.2021, Nr. XV/1/3 und des Rates vom 08.03.2021, Nr. XV/3/48.