

Gemeinde Eitorf  
DER BÜRGERMEISTER

ANLAGE  
zu TO.-Pkt.

interne Nummer XV/0686/V

Eitorf, den 11.04.2023

Amt 81.2 - Technische Abteilung Gemeindewerke

Sachbearbeiter/-in: Alexander Schlein

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

i.V.  
\_\_\_\_\_  
Erste Beigeordnete

**VORLAGE**  
- öffentlich -

**Beratungsfolge**

Betriebsausschuss

27.04.2023

**Tagesordnungspunkt:**

Kanal- und Wasserleitungsbau in Eitorf-Mühleip, Klusenbitze/Dammweg/Wiesenweg  
Hier: Maßnahmebeschluss

**Beschlussvorschlag:**

Der Betriebsausschuss beschließt:

Die Verwaltung wird ermächtigt, die zur Erneuerung der Wasserleitungen in den Straßen Wiesenweg, Dammweg und Klusenbitze sowie eines Kanalstückes im Bereich des Dammweges erforderlichen Aufträge zu vergeben.

**Begründung:**

**1. Leistungsumfang**

Bei den vorgesehenen Arbeiten handelt es sich um Planungs- sowie Tiefbauleistungen zur Erneuerung von Hauptwasserleitungen im Bereich der Straßen Wiesenweg, Dammweg und Klusenbitze.

Altersbedingt stehen die aus den Jahren 1965 (Dammweg) und 1986 (Wiesenweg) stammenden PVC-Leitungen zur Erneuerung an. Hier hat sich in der Vergangenheit gezeigt, dass es bei dieser Art von Rohren immer wieder zu altersbedingten Rohrbrüchen kommen kann. Die Erneuerung der Leitungen ist daher seit längerem vorgesehen und in den Wirtschaftsplan des Versorgungsbetriebes der Gemeindewerke Eitorf für 2023 aufgenommen worden. Bislang wurde von einer Erneuerung mit Blick auf einen möglichen Straßenausbau in dem Bereich abgesehen.

Die PVC-Wasserleitung in der westlichen Klusenbitze stammt aus 1991 und soll im Zuge der Arbeiten

mit erneuert werden. Hier kann voraussichtlich eine neue Leitung in die vorhandene Leitung eingezogen werden.

Im Bereich Wiesenweg, Höhe Sportplatz, soll weiterhin im Zuge der Leitungserneuerungen ein neuer Einspeisepunkt von der dort verlaufenden Trinkwassertransportleitung an das örtliche Verteilnetz errichtet werden. Hierdurch kann der vorhandene und zur Sanierung anstehende Einspeisepunkt in der Eitorfer Straße zukünftig entfallen.

Die Gesamtlänge der auszutauschenden Wasserleitungen beträgt rund 930 m. Die vorhandenen PVC-Leitungen sollen gegen Gussleitungen ausgetauscht werden – mit Ausnahme der westlichen Klusenbitze.

Im Bereich des Dammweges, Einmündung Lindscheider Straße, soll im Zuge der Wasserleitungsarbeiten aus hydraulischen Gründen der dort vorhandene Mischwasserkanal auf einer Länge von rd. 70 m in DN 400 erneuert werden.

Die Arbeitsausführung soll in Form einer Wanderbaustelle erfolgen. Soweit es die örtlichen Platzverhältnisse zulassen, kann der Tiefbau unter halbseitiger Fahrbahneinengung durchgeführt werden. Nach derzeitigem Stand sind aber zeitweise Vollsperrungen von Straßen nicht zu vermeiden. In diesem Falle werden Umleitungen lokal ausgeschildert und es gilt „Anlieger frei bis Baustelle“.

## **2. Planungsleistungen, Tiefbauarbeiten und Ausführungszeitraum**

Die Planungsleistungen sollen durch ein externes Ingenieurbüro erbracht werden. Die zu beauftragenden Leistungen der Planung, Bauoberleitung und Bauüberwachung erfolgen gemäß den Leistungsphasen der HOAI.

Die Vergabe des Bauauftrags soll im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung gemäß VOB/A erfolgen.

Aufgrund des Umfangs der Arbeiten kann von einer Bauzeit von rund 120 Arbeitstagen (24 Wochen) ausgegangen. Ziel ist es, mit den Tiefbauarbeiten vor einem möglichen Straßenausbau im 4. Quartal 2023 zu beginnen.

## **3. Kostenschätzung**

Auf Grundlage von vergleichbaren Maßnahmen aus den Vorjahren, der aktuellen Preisentwicklung im Bausektor und des Vertragsumfangs beläuft sich die Kostenschätzung für die Tiefbauarbeiten (inkl. Leitungsverlegung) der Wasserleitung auf netto rund 720.000 €. Die Kosten für die erforderlichen Ingenieurleistungen betragen voraussichtlich netto 100.000 €.

Die Baukosten für den Kanalbau sind mit brutto rund 140.000 € anzunehmen. Die Kosten für die erforderlichen Ingenieurleistungen belaufen sich auf voraussichtlich brutto 25.000 €.

Die Finanzierung ist über den Wirtschaftsplan des Versorgungsbetriebes / Entsorgungsbetriebes sichergestellt.

<b>Anlage(n):</b>
-------------------

Übersichtsplan