

Gemeinde Eitorf
DER BÜRGERMEISTER

ANLAGE
zu TO.-Pkt.

lfd. Nummer: 01277 \ 11 \ V

Amt 60 Bauverwaltungs-, Hoch- und Tiefbauamt

Sachbearbeiter/-in: Herr Brücken

Eitorf, den 16.06.2004

Bürgermeister

i.V.
Erster Beigeordneter

B e s c h l u s s v o r l a g e
für den
öffentlichen Sitzungsteil

Gremium und Datum:

Ausschuss für Planung und Verkehr am 29.06.2004

Beratungsfolge:

keine

Tagesordnungspunkt:

Evtl. Änderung Bebauungsplan Nr. 5, Ortskern II, Teilplan E
- Grundstücke westlich Leienbergstraße (Parkplatz) –

Dipl. Ing. Hochbau
K.S.R. Rathjen & Partner
Baukoordination



Gemeinde Eitorf
- Bauamt/Planungsamt -
z. Hd. Herrn Weber
Markt 1

D 53783 Eitorf a.d.Sieg

August-Bebel-Straße 8
D 63225 Langen b. Frankfurt/M.
Tel.+ Fax +49-(0)6103 - 21806
klamowi@aol.com

Langen, den 14.06.2004

vorab per Fax 02243 - 89179

Bauvoranfrage
Grundstück D 53783 Eitorf a.d. Sieg, Leienbergstraße 16 - 24

Sehr geehrter Herr Weber,

wie telefonisch besprochen, überreiche ich Ihnen anliegend die für die Bauvoranfrage notwendigen Unterlagen für die Vorlage beim Planungs- und Bauausschuss für die Sitzung am 29.06.2004, wie



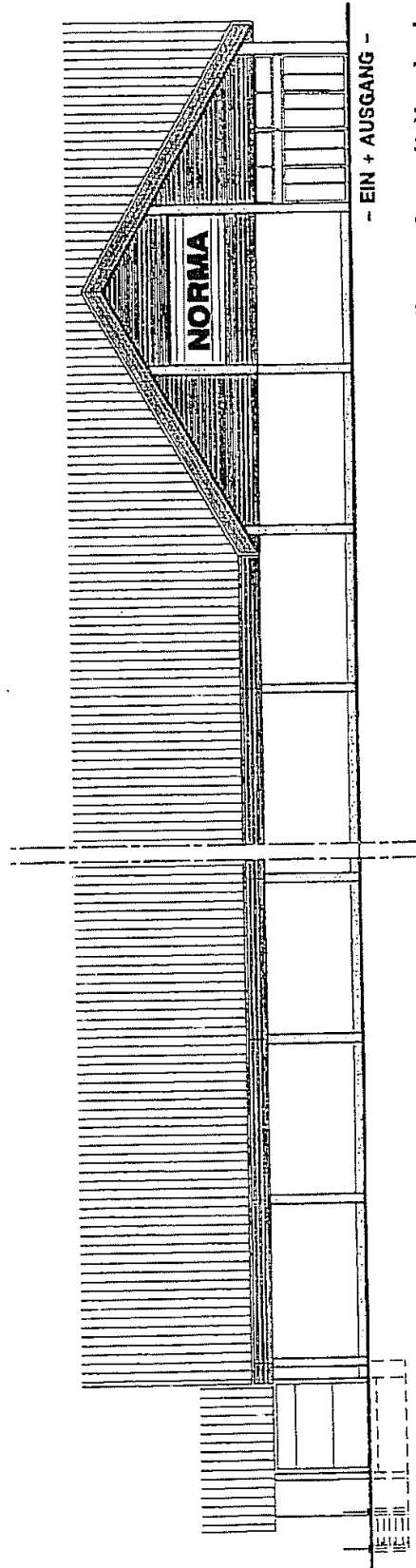
Grundrisse EG M 1 : 500
Ansichten
Schnitt
Lageplan mit Gebäudeeintrag M 1 : 500
Lageplan M 1 : 1000 mit Flurstücknummern.

Angaben zum Grundstück:

Leienbergstr. 16 - 24 - Grundstücksgröße ca. 5.888 qm
Flur 33, Flurstück-Nr. 275, 276, 277, 278, 117, 189, 138, 84, 137, 63, 127
Eigentümer: Dr. Reiner Viefhues
Investor: Firma Steimel-Bau GmbH, St. Augustin (vertreten durch Dipl. Ing. Rathjen)
Betreiber: NORMA GmbH, Lebensmittel-SB-Markt
KiK GmbH, Textil-Diskont
Fressnapf GmbH, Tiernahrung

Mit freundlichen Grüßen


- Dipl. Ing. Rathjen -



- EIN + AUSGANG -

Eingang von der Längsseite mit Vordach

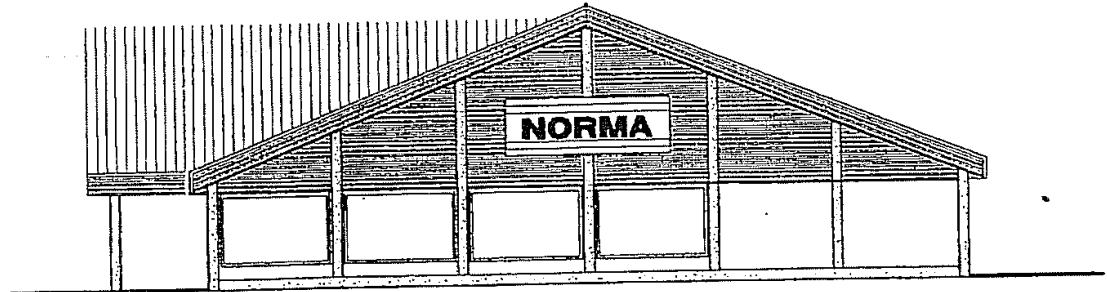
- EITORF -
Vorentwurf
M. 1:200

GESAMTE BAUAUSFÜHRUNG GEMÄSS NORMA-BAUBESCHREIBUNG
ABWEICHUNGEN UND/ODER UNSTÄNDIGKEITEN SIND VOR DER
AUSFÜHRUNG SOFORT MIT NORMA UND DER BAULEITUNG ZU KLÄREN
ALLE MASSE UND AUSFÜHRUNGEN SIND VOR ORT ZU PRÜFEN
FÜR NICHT ABGENOMMENE BAUTEILE WIRD NICHT GEHAFTET.

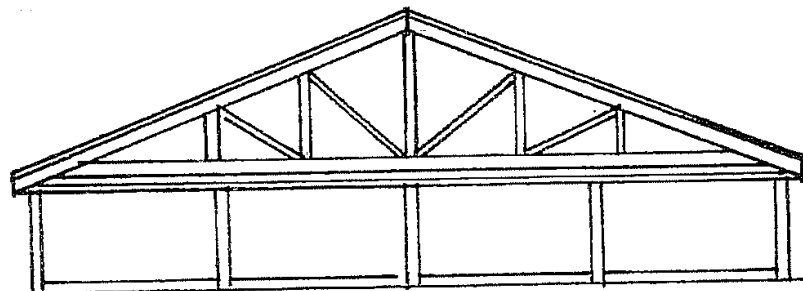
2001.11.20 - Index

**Ansicht Längsseite
mit seitlichem
Eingang und Vordach**

NORMA



- VIERGANG -
Variante 5/17
mit seitlichem Eingang und Vordach - Lager 5,0 m



SCHNITT

GESAMTE BAUAUSFÜHRUNG GENÄSS NORMA-BAUBESCHREIBUNG
ABWEICHUNGEN UND/ODER UNSTIMMIGKEITEN SIND VOR DER
AUSFÜHRUNG SOFORT MIT NORMA UND DER BAULEITUNG ZU KLÄREN
NACHTRÄGE UND VERÄNDERUNGEN SIND VOR DER AUSFÜHRUNG ZU KLÄREN

3.05 - Index C

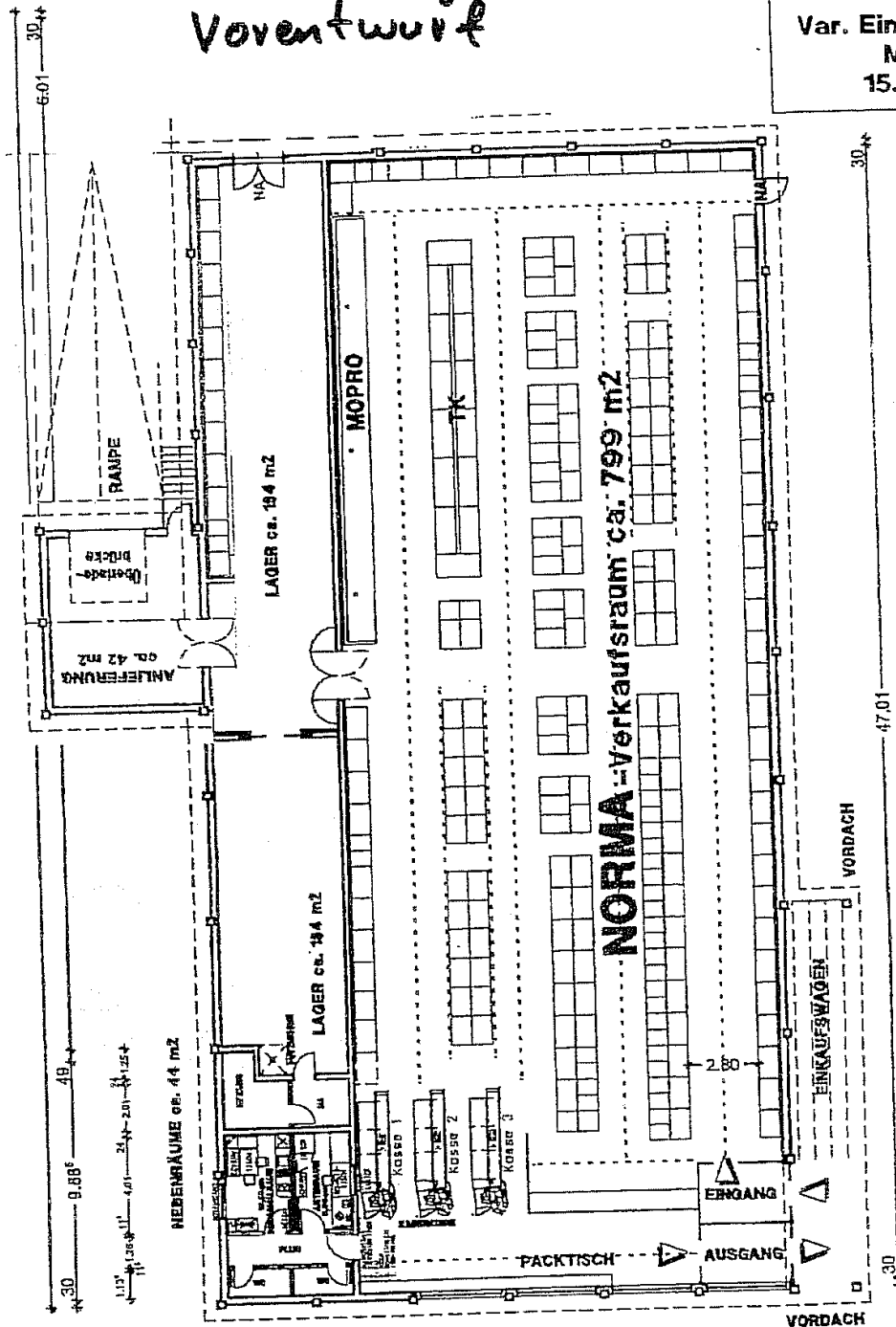
Ansichten Giebelseite
5/17
M 1:200

NORMA

EITORF Leienberg str. 16-24 Vorentwurf

NORMA
GRUNDRISS

Var. Eingang seitlich
 M 1:250
 15.01.2003



NORMA

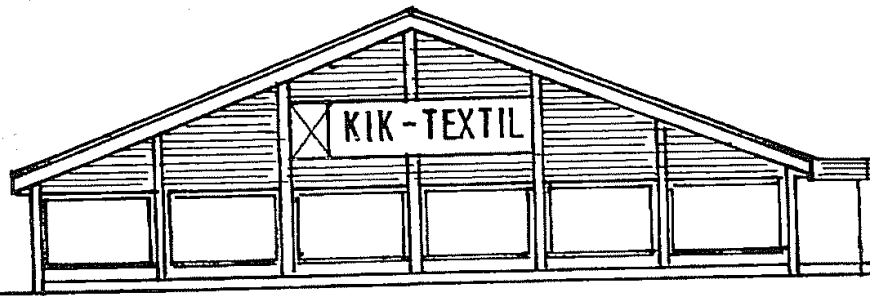
GRUNDRISS

Var. Eingang seitlich
 M 1:250
 15.01.2003

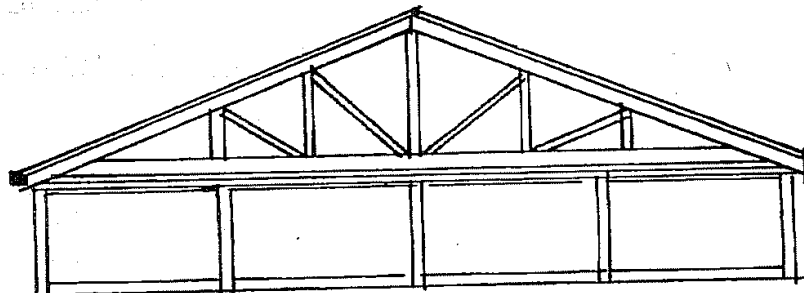
VORENTWURF

EITORF-CENTER

Dipl. Ing. K.-S. Rathjen
 August-Bebel-Str. 8
 63225 Lann

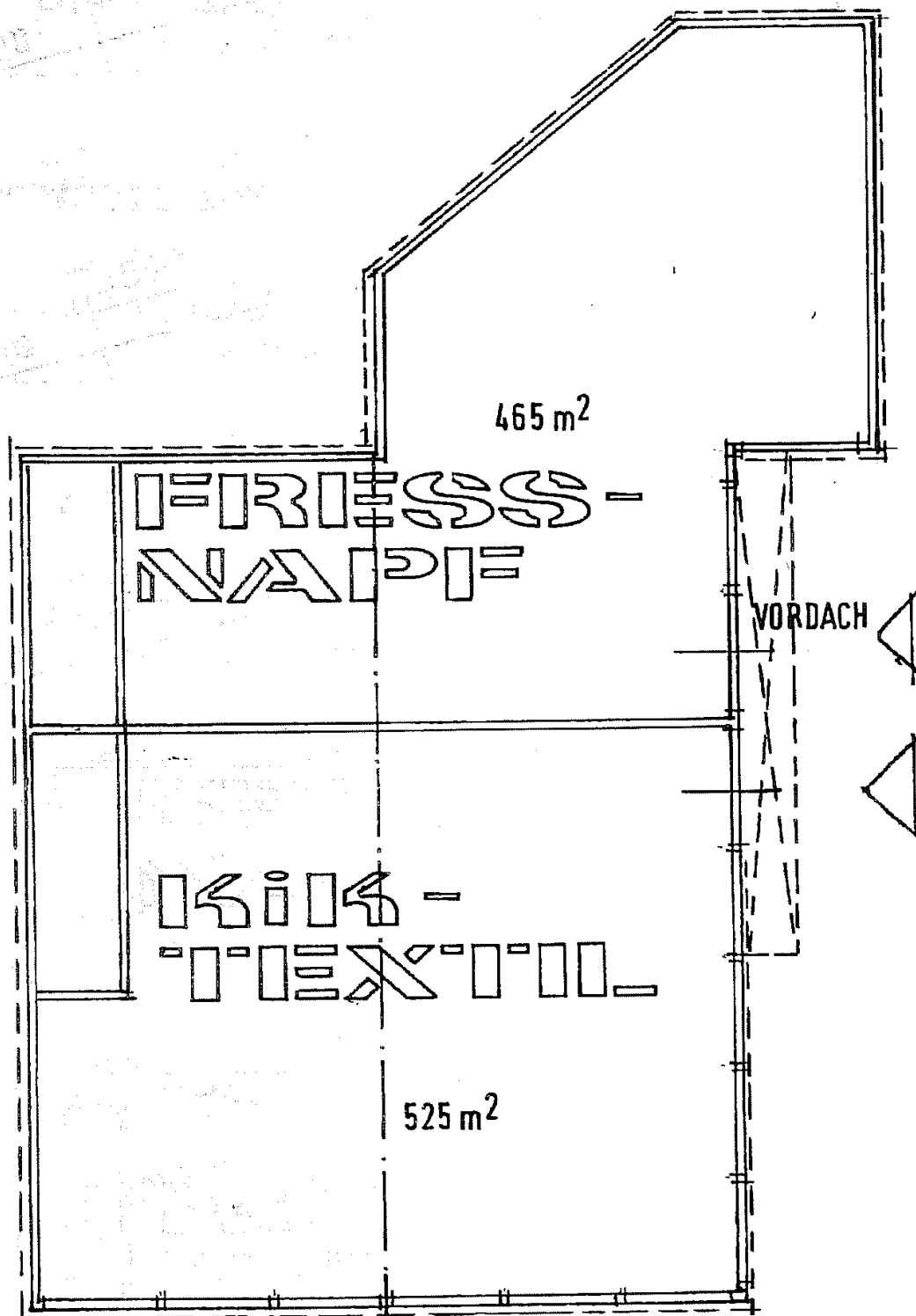


ANSICHT - STRASSE



SCHNITT

EITORF
- Uoventwurf -
M. 1:200
Leienbergstr. 16-24



STRASSE



VORENTWURF

EITORF-CENTER
EITORF A.D.SIEG,
LEIENBERGSTR. 16 - 24

Dipl. Ing. K.-S. Rathjen
August-Bebel-Str. 8
63225 Langen

