

Gemeinde Eitorf  
DER BÜRGERMEISTER

ANLAGE  
zu TO.-Pkt.

interne Nummer XV/0757/V

Eitorf, den 10.08.2023

Amt 60.4 - Tiefbau, Bauhof  
Sachbearbeiter/-in: Christina Seifert

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

i.V.  
\_\_\_\_\_  
Erste Beigeordnete

**VORLAGE**  
- öffentlich -

**Beratungsfolge**

Ausschuss für Bauen und Sportstätten	30.08.2023
Rat der Gemeinde Eitorf	16.10.2023

**Tagesordnungspunkt:**

Ausbau Im Auel (Bereich Bauhof); Maßnahmebeschluss

**Beschlussvorschlag:**

1. Der ABS empfiehlt dem Rat der Gemeinde Eitorf, den Ausbau der Straße Im Auel (Bereich Bauhof) nach der vorgestellten Planung zu beschließen.
2. Der Rat der Gemeinde Eitorf beschließt den Ausbau der Straße Im Auel (Bereich Bauhof) gemäß der vorgestellten Planung.

**Begründung:**

Gemäß dem einstimmig beschlossenen Ausbau- und Unterhaltungskonzept für die Verkehrsflächen der Gemeinde Eitorf (Sitzung des Rates der Gemeinde Eitorf am 06.12.2021, Beschluss Nr. XV/5/16) war der Ausbau der Straße Im Auel im Bereich des Bauhofs für das Jahr 2022 eingeplant. Nachdem bereits im Jahr 2016 die Planungen im Zusammenhang mit dem Bau des neuen Bauhofs und der Feuerwehr begonnen haben, liegt nun die Vorentwurfsplanung vor. Diese wurde vom Ingenieurbüro Krebs aus Lohmar erstellt und in der Sitzung vorgestellt.

Der Ausbaubereich erstreckt sich südlich von Im Auel Richtung Norden bis zur Siegstraße. Damit ergibt sich eine Ausbaulänge von ca. 180 m. Der Straßenausbau erfolgt innerhalb der öffentlichen Grenzen (**Lageplan s. Anlage 1**).

Aufgrund der beengten Verhältnisse wird der erste Teilbereich ab Einmündung Im Auel bis etwa zum

Beginn des Bauhofgeländes auf 6,0 m Breite ohne Gehweg ausgebaut. Im weiteren Verlauf der Erschließungsanlage teilt sich der Querschnitt auf einer Regelbreite von 8,0 m in eine 6,0 m breite Fahrbahn und einen 2,0 m breiten Gehweg auf (**Regelquerschnitte s. Anlage 2**). Der neue Gehweg schließt im Norden an die bereits vorhandene Gehweganlage des Bauhofgeländes an.

Die Aufbaustärken betragen sowohl im Fahrbahnbereich als auch im Bereich des Gehwegs 65 cm.

Die Durchführung dieser Maßnahme erfolgt in Zusammenarbeit mit den Gemeindewerken. Geplant ist die hydraulische Sanierung des Regenwasserkanals auf der gesamten Ausbaulänge.

Die Ergebnisse der Vorentwurfsplanung wurden am 13.07.2023 in einer Bürgerinformation durch das Ingenieurbüro Krebs vorgestellt (**Protokoll s. Anlage 3**).

Die Finanzierung dieser Maßnahme ist im Haushalt unter Investitions-Nr. I19-62-003 veranschlagt.

<b>Anlage(n):</b>
-------------------

Anlage 1\_LP

Anlage 2\_RQ

Anlage 3\_Protokoll BI